

inventta.

# Narrativa de Desenvolvimento do HIDS

Dezembro.22

# HIDS

Hub Internacional para o Desenvolvimento Sustentável



# SUMÁRIO

- 1. OBJETIVO**
- 2. SOBRE O HIDS**
- 3. PREMISSAS DE UM FUTURO MAIS SUSTENTÁVEL**
- 4. SINERGIA ENTRE OS ENTREGÁVEIS DAS COMPONENTES**
- 5. 10 FUNDAMENTOS PARA A IMPLANTAÇÃO DO HIDS**



# 1

## Objetivo da Narrativa

## Objetivo

- O foco desta narrativa é ser uma fonte de informação e de **divulgação os resultados do Projeto HIDS (BID, Unicamp e Prefeitura Municipal de Campinas)** e buscar alinhar as estratégias de **conexão entre os Stakeholders Interessados e o discurso utilizado pelo HIDS para sua apresentação.**
- Consolidar os **entregáveis com sinergia entre as Componentes**, para uma Narrativa em comum sobre o Projeto HIDS.
- **Apresentar Cases de Distritos de Inovação** que permitam compreender as necessidades fundamentais para a implementação de um projeto de longo prazo como o HIDS .

# Questões Centrais

## **Sobre o Projeto HIDS & Entregáveis das Componentes que o compõe:**

- Qual a visão complementar das diferentes componentes sobre o conceito central do projeto HIDS? Quais os pontos fortes destes conceito? E como o projeto HIDS deve se apresentar?
- Como o HIDS se conecta com as estratégias de negócio e de inovação? (Contexto ESG)
- Qual a proposta de valor que se espera que o HIDS possa gerar para os diferentes Stakeholders interessados?

## **10 Fundamentos para a Implantação do HIDS**

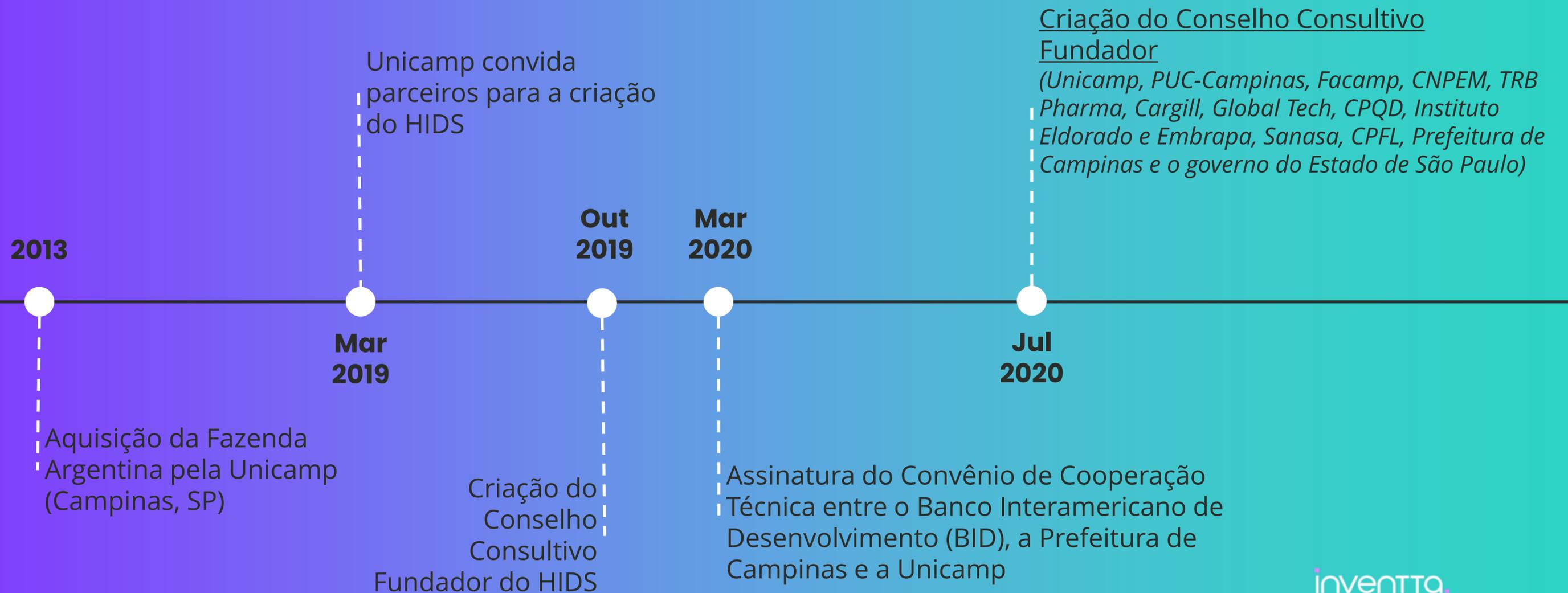
- Como viabilizar uma iniciativa como o HIDS, buscando a continuidade do projeto e sua implantação?
- Ao avaliando o contexto de sua implantação, quais os Cases de Distritos de Inovação nos quais podemos nos inspirar?



# 2

## Sobre o HIDS

Nos últimos anos, após a aquisição de uma área vizinha ao seu Campi em 2013, a **Unicamp** **buscou alternativas para destinar essa área à criação de um ambiente que pudesse gerar mais valor a Sociedade e seu entorno**, e que pudesse se alavancar nos seus ativos e vocação para pesquisa, desenvolvimento & inovação.



## Retrospectiva deste último ano de 2022 e Perspectivas para o ano de 2023

**Fonte & Referências:**

Componente de Comunicação (Dezembro, 2022)

[Vídeo HIDS RETROSPECTIVA fim de ano 2022.mp4](#)

An aerial photograph of a city with a mix of residential and commercial buildings, green spaces, and a large body of water on the right. Overlaid on the image is the word 'RETROSPECTIVA' in large, white, 3D block letters with a green and blue gradient. Below it, the year '2022' is also in large, 3D block letters with the same gradient. The text is positioned in the center-left of the image.

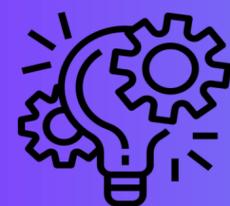
RETROSPECTIVA  
2022

HIDS

## A Sustentabilidade em pauta

Percebendo a relevância da sustentabilidade para o momento em que vive o planeta, a Unicamp destinou a área adquirida à criação de um **cluster de inovação** voltado para o **enfrentamento dos grandes desafios de desenvolvimento sustentável da humanidade**

1



**Maior consciência de consumo** que leva ao desenvolvimento de novos negócios, soluções e tecnologias

2



**Oportunidades de negócios** pautados em ESG

3



**Geração de valor** para todos os atores envolvidos (sociedade, investidores, empresas, ambiente)

4



**Redução de riscos empresariais** decorrentes de impactos ambientais, sociais e de governança

A cidade de Campinas tem a **vocação para grandes projetos e todas as capacidades necessárias** para ser o berço desse projeto transformador para o Brasil.

**Vale do Silício  
Brasileiro**

**Principais rodovias  
brasileiras**

**Maior aeroporto de cargas  
do Brasil (Viracopos)**

**Referência como polo  
médico e universitário**

**Turismo de negócios e  
eventos (6 mil por ano)**

**2º maior nível de  
conectividade do país**

**15% de toda a produção  
científica nacional**

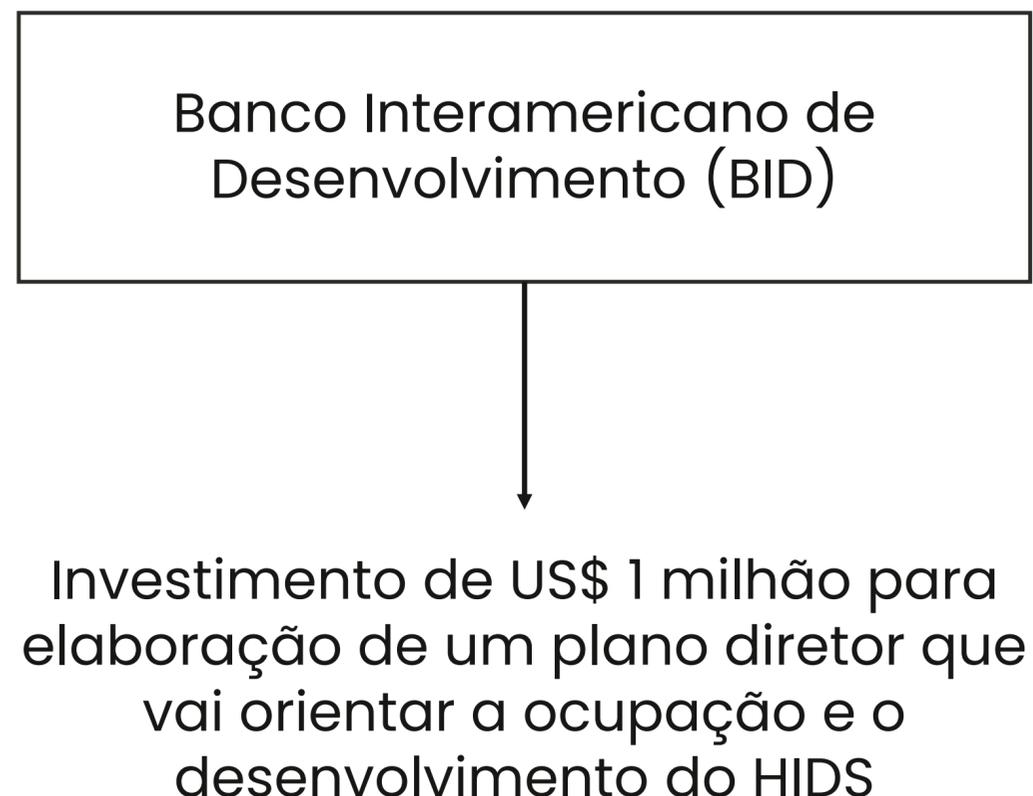
**Mão de obra qualificada  
em todas as áreas**

**18 instituições de ensino  
superior**

Articulou-se junto a um grupo de relevantes atores do ecossistema de inovação a formação de Conselho cujo objetivo é **conceituar, viabilizar e operacionalizar o projeto**

| Governo   | Ensino e Pesquisa  | Pesquisa   | Empresas   | Concessionárias   |
|---|--|--|--|---|
|  <p>PREFEITURA DE CAMPINAS</p> <p>SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO</p> |  <p>UNICAMP</p> <p>PUC CAMPINAS</p> <p>FACAMP</p> |  <p>Embrapa</p> <p>CNPEM</p> |  <p>CPQC</p> <p>ELDORADO<br/>INSPIRAÇÃO PELO NOVO</p> <p>TRB<br/>TRB Pharma<br/>Indústria Química e<br/>Farmacêutica Ltda</p> <p>Cargill</p> <p>CARIBA<br/>Empreendimentos</p> |  <p>CPFL ENERGIA</p> <p>SANASA CAMPINAS</p> |

Diante dessa oportunidade o projeto angariou o **apoio do BID**, que está financiando a criação do seu conceito.



- **Resultado:** elaboração de um **masterplan** do distrito, trazendo as diretrizes gerais consensuadas por todos os atores envolvidos (stakeholders).
- O masterplan apresentará o modelo jurídico, modelo de operação, modelo de negócios, plano de comunicação, projeto urbano para a área do HIDS e uma metodologia de avaliação de sustentabilidade.
- Espera-se a entrega final do Masterplan em Dezembro de 2022, com ampla divulgação a partir de 2023.



# 3

**Premissas  
de um Futuro  
mais Sustentável**

# MUNDO SUSTENTÁVEL

- ✓ Organizar a sociedade em prol do avanço em sustentabilidade
- ✓ Utilizar recursos naturais essenciais à vida de forma mais ampla
- ✓ Atender e incentivar a agenda de 2030 da ONU com os 17 Objetivos do Desenvolvimento Sustentável





# PLANEJAMENTO

Desenvolver uma cidade sustentável e inteligente, projetada com base em um modelo de hub de inovação e pesquisa

# CONEXÃO

Promover um ambiente com sinergia entre instituições de ensino e pesquisa e empresários no desenvolvimento de soluções que contribuam com o desenvolvimento sustentável



# REFERÊNCIA

Ser referência em escala global em inovação e sustentabilidade



**Como o HIDS pode se posicionar frente aos  
Desafios em ESG e Sustentabilidade atuais?**

# Contexto da Inovabilidade

- Para construirmos juntos um futuro Sustentável, a **Inventta aborda o ESG no contexto da INOVABILIDADE em 3 Frentes:**
  - **Transformação com as Pessoas**  
(no centro do processo)
  - **Impacto Positivo no Mundo**  
(Parcerias Ganha-Ganha-Ganha)
  - **Aceleração de Projetos que geram Valor**  
(real para as Organizações)

- Pautado por esse contexto atual da Evolução da Sustentabilidade para ganhar o alcance e visibilidade da Agenda ESG e dos Negócios de Impacto.
- Na Visão da Inventta, exploramos a **Eco-inovação** como uma frente puxada pelas GreenTechs e movimentos já consolidados em P&D, só que embarcando um contexto de Ecossistemas nessa releitura.
- Outra frente, em que buscamos ser pioneiros está construindo a jornada da **Inovabilidade**, onde algumas organizações já identificaram a sinergia entre áreas, projetos e iniciativas de Inovação & Sustentabilidade.
- Buscamos acelerar projetos de impacto com metodologias de inovação, para produzir resultado real, mensurável e no formato de parcerias ganha-ganha-ganha.
- Propondo o impacto pelo Mundo, a agenda ESG – acelerada pelo contexto das crises climáticas vem impulsionando investimentos que aproximam todo o Ecossistema e a sua cadeia de valor compartilhada para atacar grandes desafios, que devido a complexidade nenhum player encararia isolado.

# INOVABILIDADE

## E

Referente ao impacto Ambiental da empresa.



ENVIRONMENT

<caixas/narrativa>

## S

Tudo o que diz respeito a funcionários, clientes, comunidade e sociedade.



SOCIAL

<lente>

## G

São as políticas e práticas que regulam o modo como uma companhia é dirigida.

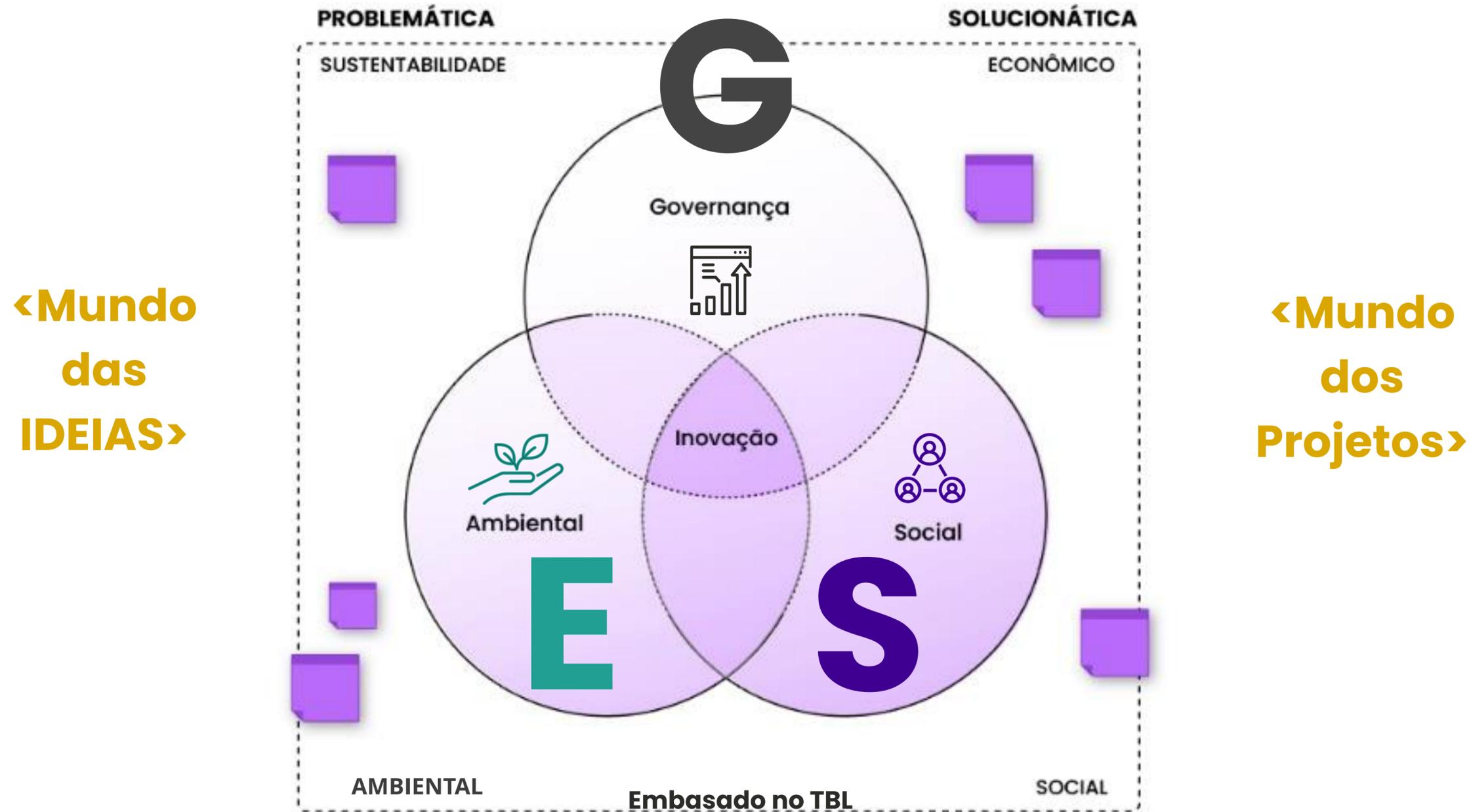


GOVERNANCE

<evolução /mindset shift>

inventta.

# INOVABILIDADE



<INOVAÇÃO é a PONTE que promove conexão>

# Transformações & Impactos no nosso Futuro

Pressão por  
TRANSPARÊNCIA

Pressão por  
MUDANÇA GERACIONAL &  
EXIGÊNCIAS DOS PROSUMERS

Pressão por  
AVANÇOS TECNOLÓGICOS

Pressão por  
REGULAMENTAÇÃO &  
POLÍTICAS PÚBLICAS

Pressão pela  
CRISE CLIMÁTICA



**1.**

Propósito como parte do  
DNA das organizações



**3.**

Sistemas Financeiros &  
Fatores de impacto nos Investimentos



**2.**

Ecosistemas: Parcerias &  
Valor Compartilhado no  
centro das iniciativas

inventta.

Suporte: Tecnologias emergentes na agenda dos ODS

- 1** Valorizar ações que promovam **conservação e preservação do meio ambiente** (gerenciamento de resíduos, uso racional da água, energia limpa)
- 2** Maximizar a **integração da sociedade** com o centro de desenvolvimento de soluções inovadoras
- 3** Desenvolver uma **cidade sustentável e inteligente**, projetada com base em um modelo de hub de inovação e pesquisa
- 4** **Modelo de governança** que torne o HIDS sustentável financeira e economicamente
- 5** Ambiente de **sinergia entre empresas, instituições de ensino e pesquisa e a sociedade** no desenvolvimento de inovações necessárias para o desenvolvimento sustentável
- 6** **Ações fundamentadas nos princípios de ESG** (meio ambiente, social e governança), nos quais as empresas são agentes de transformação social com o propósito de gerar valor para todas as partes interessadas.
- 7** **Desenvolvimento e aplicação de tecnologias e modelos de negócios inovadores**, como Internet das Coisas (IoT), veículos autônomos, economia circular e compartilhada
- 8** **Produzir conhecimento, tecnologias inovadoras e educação** das futuras gerações

## O HIDS quer ser...

**Cluster de inovação**

**Laboratório vivo**

**Espaço de equilíbrio  
Homem-Natureza**

**Ambiente de Pesquisa e  
Desenvolvimento  
aplicados**

**Modelo de cidade  
inteligente e sustentável**

**Integração da sociedade  
com promotores de  
inovação**

### **O que o HIDS não quer ser...**

- "Uma torre de marfim" – sem impactos para a sociedade
- Ambiente fechado com interesses individuais
- Iniciativa desconectada



# 4

**Sinergia entre os  
Entregáveis das  
Componentes**

## Visão esquemática do HIDS



## O HIDS quer ser apresentado como:

- O Hub Internacional para o Desenvolvimento Sustentável foi concebido para criar uma **área de inovação de quarta geração em Campinas**, onde **valores econômicos e sociais** são gerados por **princípios de desenvolvimento sustentável**.



**Fonte & Referências:**

Componente Modelo de Negócios,  
Entrega do Relatório SPI+IASP+IDOM sobre Modelo de Negócios (Fevereiro, 2022)

# O HIDS quer ter como um **Conceito Central**

# HIDS

Hub Internacional para o Desenvolvimento Sustentável

Produzir conhecimento, tecnologias inovadoras e educação para superar as atuais fragilidades sociais, econômicas e ambientais.

Ser um modelo internacional de espaço inteligente e sustentável, potenciando a cooperação entre as partes interessadas de diversos setores.

Promover a Agenda 2030 da ONU com seus 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável, por meio da mobilização de seus recursos, capacidades e expertise.

**Fonte & Referências:**

Componente Modelo de Negócios,  
Entrega do Relatório SPI+IASP+IDOM sobre Modelo de Negócios (Fevereiro, 2022)

Para gerar resultados de impacto e de fato transformadores, o HIDS tem seus **objetivos pautados no desenvolvimento sustentável em seu sentido mais amplo**, incluindo ações com impacto nos eixos: social, econômico e ambiental.

- Organizar a sociedade em prol do avanço em sustentabilidade
- Utilizar recursos naturais essenciais à vida de forma mais ampla
- Atender e incentivar a agenda de 2030 da ONU com os 17 Objetivos do Desenvolvimento Sustentável
- Desenvolver uma cidade sustentável e inteligente, projetada com base em um modelo de hub de inovação e pesquisa
- Promover um ambiente com sinergia entre instituições de ensino e pesquisa e empresários no desenvolvimento de soluções que contribuam com o desenvolvimento sustentável
- Ser referência em escala global em inovação e sustentabilidade

**Fonte & Referências:**

Componente de Governança, por Inventta (2022)

# O HIDS quer representar um Conceito Consolidado de Sustentabilidade

Quadro-síntese  
dos resultados das  
consultas prévias

| Elementos do conceito de sustentabilidade  | Média final |
|--|-------------|
| Fundamentado no princípio do bem-estar das gerações atual e futuras  | 7,0         |
| Considera o ambiente (os ecossistemas e seus recursos e serviços) como a base da economia e cultura de qualquer sociedade                                      | 7,0         |
| Envolve as dimensões econômica (incluindo financeira), ambiental e social  | 6,9         |
| Envolve princípios de ESG na iniciativa privada (boas práticas voltadas para o desenvolvimento social, a sustentabilidade ecológica e políticas de governança) | 6,7         |
| Refere-se aos Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS) da ONU  | 6,7         |
| Envolve diversos capitais: manufaturado, intelectual, humano, natural, social e de relacionamento e o financeiro   | 6,4         |

**Fonte & Referências:**

Componente de Patrimônio Ambiental & Cultural,  
Resultado do Workshop de Sustentabilidade & Living Labs (jun.2022)

# O HIDS quer representar um Conceito Consolidado de Sustentabilidade



[Sustentabilidade é] Agir no presente, com respeito ao passado e aos patrimônios materiais e imateriais, **naturais e construídos**, de forma a possibilitar um legado positivo às gerações futuras, considerando que **a natureza (ou ecossistemas, ou meio ambiente)** é a base da economia, da cultura e da sobrevivência de **qualquer sociedade (e espécie)**.

Para isso, é necessário:

- Promover uma mudança na trajetória de desenvolvimento, **rompendo com o antropocentrismo**, reconhecendo e valorizando as condições materiais e imateriais do bem-estar humano (valores, relações, identidade, tradições, pertencimento, entre outros), bem como a pluralidade de valores e sistemas de conhecimento.
- Desenvolver boas práticas de governança e estratégias de monitoramento para identificação de riscos e vulnerabilidades sociais, econômicas e ambientais, que possibilitem ações de manejo, mitigação e restauração.
- (Re)conectar as pessoas consigo mesmas, com o outro e com o ambiente

**Fonte & Referências:**

Componente de Patrimônio Ambiental & Cultural,  
Resultado do Workshop de Sustentabilidade & Living Labs (jun.2022)

# O HIDS quer difundir um **CONCEITO DE LIVING LABS**



**Fonte & Referências:**

Componente de Patrimônio Ambiental & Cultural,  
Resultado do Workshop de Sustentabilidade & Living Labs (jun.2022)

## O HIDS quer ter como seus **Valores Estratégicos**



**Fonte & Referências:**

Componente de Avaliação de Sustentabilidade, entrega em nov.2022  
citação do Relatório SPI+IASP+IDOM sobre Modelo de Negócios

# O HIDS quer ter como seus **Objetivos Estratégicos**

**Figura 7.** Objetivos estratégicos sugeridos para o HIDS



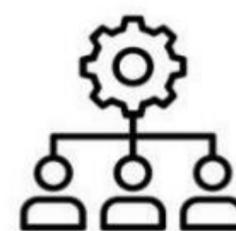
## 1. IMPLEMENTAÇÃO

O papel do HIDS, sua comunidade, território e produção tecnológica e econômica



## 2. VISÃO ESTRATÉGICA

Edificação e infraestrutura de suporte às suas atividades



## 3. INTEGRAÇÃO COM A SOCIEDADE

Participação e engajamento ativo de diferentes atores do ecossistema



## 4. USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Diversificação de uso do solo e planejamento urbano inteligente e sustentável



## 5. LABORATÓRIO VIVO

Plataforma para testar soluções para cidades inteligentes e sustentáveis



## 6. PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

Estimular alianças multiatores e multisetoriais



## 7. ATRAIR ORGANIZAÇÕES

Criar valor agregado e inovação, gerar empregos e desenvolver talentos



## 8. CIÊNCIA E TECNOLOGIA

Pesquisa e conhecimento para gerar soluções aplicáveis

### Fonte & Referências:

Componente de Avaliação de Sustentabilidade, entrega em nov.2022  
citação do Relatório SPI+IASP+IDOM sobre Modelo de Negócios

# O HIDS quer ter uma **Avaliação de Sustentabilidade**

**Figura 2.** Módulos da Plataforma de Avaliação de Sustentabilidade do HIDS



**Fonte & Referências:**

Componente de Avaliação de Sustentabilidade, entrega em nov.2022

## O HIDS quer ter dentre seus **Fatores de Competitividade**

Os fatores de competitividade do HIDS sugerem áreas temáticas em que o Hub será focado e os serviços e atividades a serem implementados e facilitados pela HIDS.

**Campinas, como um Hub de conhecimento, inovação e exemplo de sustentabilidade**

- Elevada capacidade científica e tecnológica
- Capacidades do ecossistema de inovação local
- Existência de empresas âncoras
- Tecnologias de ponta
- Desenvolvimento territorial impulsionado pela inovação sustentável
- Infraestruturas de excelência em Campinas
- Qualidade de ensino em Campinas

**Fonte & Referências:**

Componente Modelo de Negócios,  
Entrega do Relatório SPI+IASP+IDOM sobre Modelo de Negócios (Fevereiro, 2022)

# O HIDS quer ter como suas **Áreas Temáticas**

## Energia

Campinas é um centro de referência nacional em questões de energia, em particular, energia de fontes limpas.

## Saúde

Campinas é um polo nacional de referência na área da saúde e bem-estar, pelo conhecimento, serviços e infraestruturas que aqui se situam.

## AgriFood

Campinas está inserida em um ambiente altamente competitivo para a produção Agroalimentar. Além disso, tem associadas capacidades científicas e tecnológicas desenvolvidas por instituições como PUC-Campinas e UNICAMP.

## Urbanismo

O HIDS deve posicionar-se como um catalisador de soluções inovadoras para um urbanismo sustentável, criando condições para novos assentamentos urbanos onde diferentes atores convivem de forma harmoniosa e criativa

## Tecnologias da Informação e Comunicação

Esta é uma área transversal. Aspectos como digitalização, blockchain, inteligência artificial serão mobilizados para desenvolver soluções inovadoras para o desenvolvimento sustentável através das outras 4 áreas.

### Fonte & Referências:

Componente Modelo de Negócios,  
Entrega do Relatório SPI+IASP+IDOM sobre Modelo de Negócios (Fevereiro, 2022)

## O HIDS quer ter dentre os seus **Objetivos Estratégicos**, centrado em sua **Implementação**:



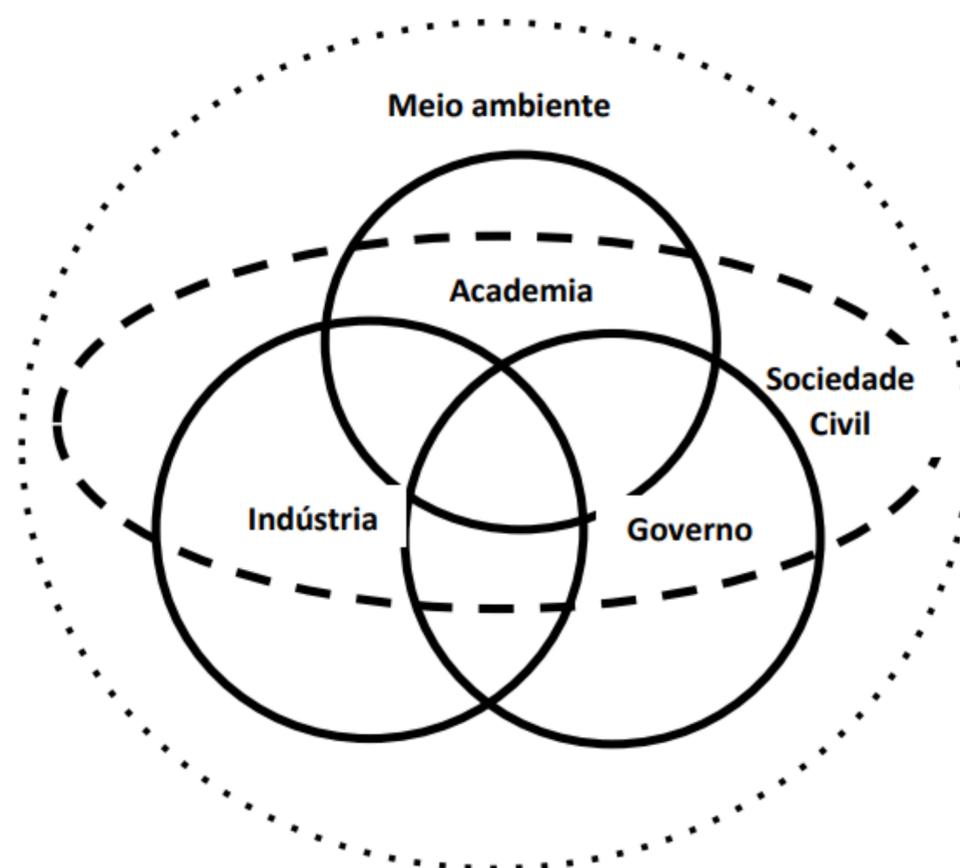
- **Concluir o plano diretor e entregáveis das diferentes componentes** - Ter definido o modelo legal, de governança, o projeto físico-espacial, a avaliação ambiental, entre outros aspectos; (curto prazo - 2024)
- **Assegurar a implementação material e imaterial da HIDS e o seu pleno funcionamento a partir de uma visão estratégica convergente:** Harmonizar as perspectivas dos principais stakeholders responsáveis pelo planejamento, implementação e operacionalização da HIDS em termos do seu funcionamento.

**Fonte & Referências:**

Componente Modelo de Negócios,  
Entrega do Relatório SPI+IASP+IDOM sobre Modelo de Negócios (Fevereiro, 2022)

# O HIDS quer representar um Modelo de Desenvolvimento Físico-Espacial

Figura 12. Modelo de quintupla hélice da inovação



Fonte: adaptado de Carayannis et al. (2012)

## Recomendações da Avaliação de Sustentabilidade do HIDS com base nas três propostas do Master Plan

Sanches, Lemes de Oliveira e Celani (2021) apontam que o HIDS foi planejado como um modelo de distrito de inovação de hélice quintupla, ou seja, a sociedade e o meio ambiente são incorporados ao modelo da tríplice hélice formado pela academia, indústria e governo (Figura 12). E é a produção de conhecimento por meio de interações entre os diferentes atores é o que torna esse processo possível (Carayannis et al., 2012).

### Fonte & Referências:

Componente de Avaliação de Sustentabilidade, entrega em nov.2022  
citação do Projeto Físico-Espacial

# O HIDS quer representar um Modelo de Desenvolvimento Físico-Espacial

## Dos parques científicos aos territórios do conhecimento

1a geração  
Science push innovation  
**Stanford Research Park, 1950-60**



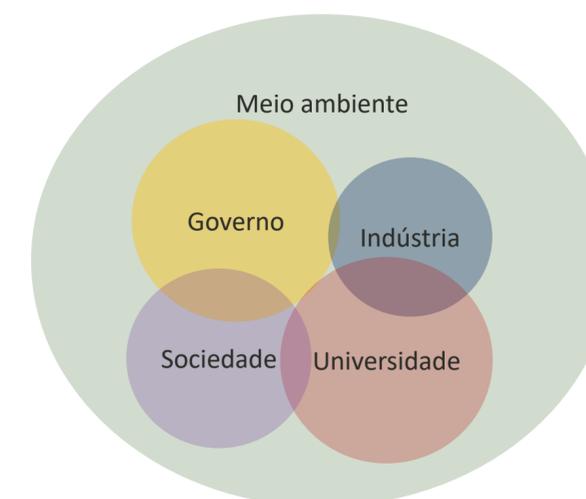
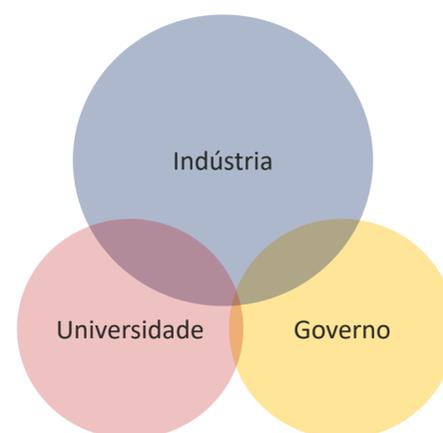
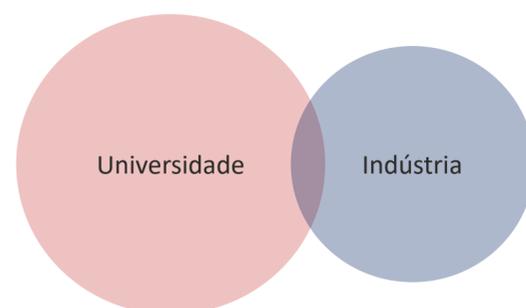
2a geração  
Market pull innovation  
**Sophia Antipolis,**



3a geração  
Feedback-based innovation  
**22@ Barcelona, 2000-10**



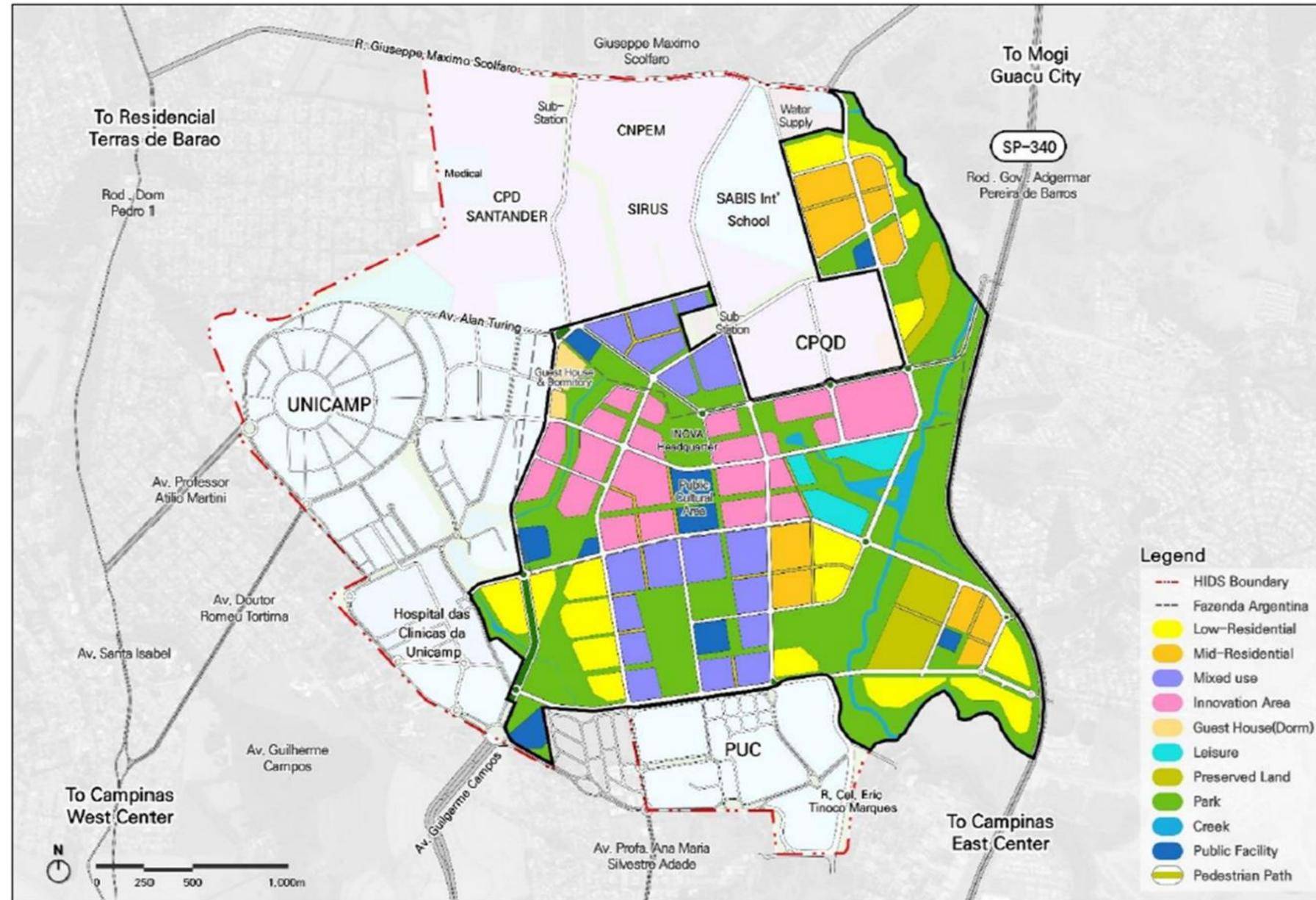
4a geração  
Knowledge-Based Urban Development  
**Paris-Saclay, 2010-20**



Fonte & Referências:

Componente Projeto Físico-Espacial | CEUCI, Dezembro 2022

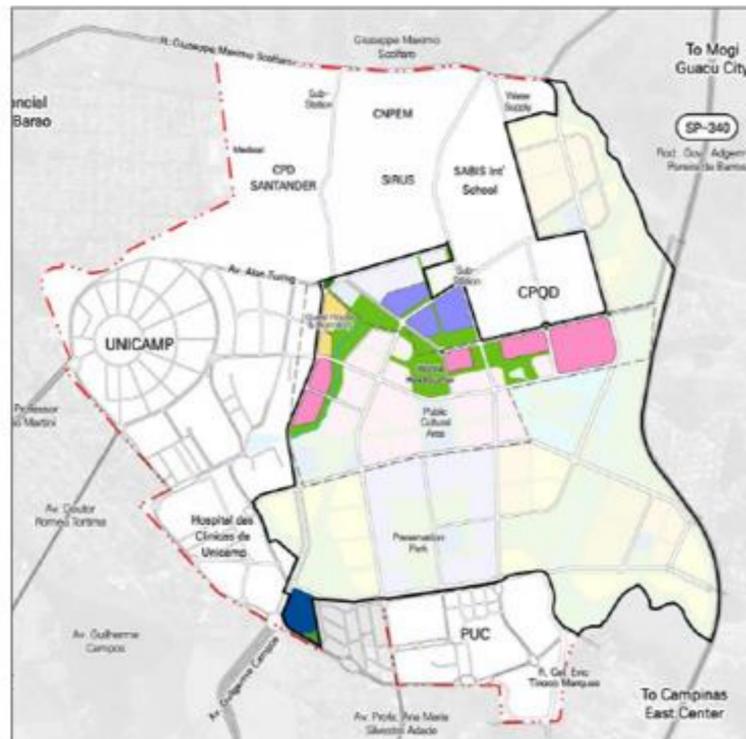
# O HIDS tem seu Modelo de Desenvolvimento Físico-Espacial



**Fonte & Referências:**  
Componente Físico-Espacial,  
citação da entrega KRIHS/BID (dez, 2022)

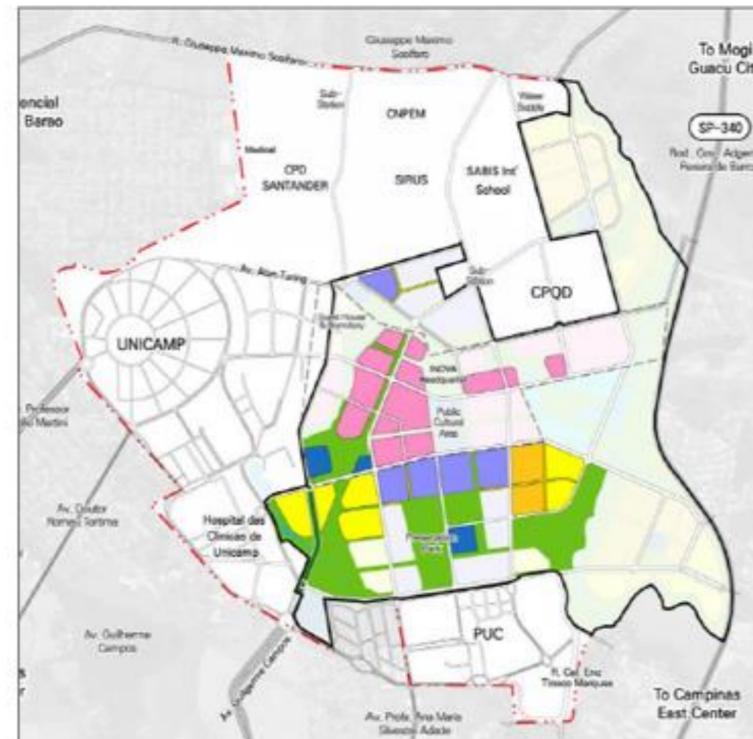
# O HIDS tem seu Modelo de Desenvolvimento Físico-Espacial

## Faseamento



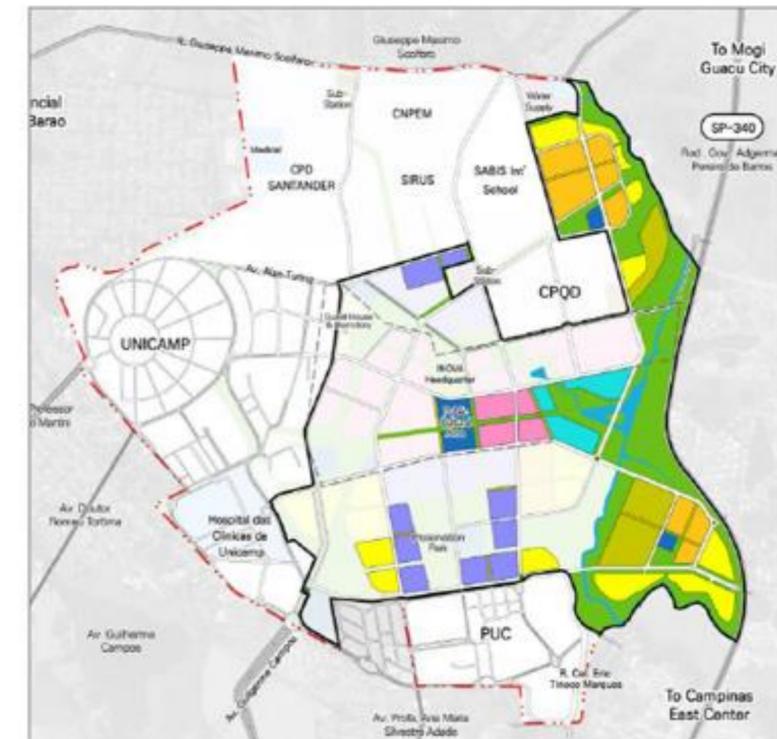
Fase 1.

Daqui a 5 anos, 4.000 habitantes



Fase 2.

Daqui a 15 anos, 20.000 habitantes



Fase 3.

Daqui a 25 anos, 40.000 habitantes

### Fonte & Referências:

Componente Físico-Espacial,  
citação da entrega KRIHS/BID (dez, 2022)

## O HIDS teve suporte jurídico ao seu Modelo de Desenvolvimento Urbano

### 4. Modelo de urbanização da área do HIDS

Desenvolvimento urbano pode ser acelerado:

por Operação Urbana Consorciada (por lei municipal ou estadual)



## O HIDS teve suporte jurídico ao seu Modelo de Desenvolvimento Urbano

### 4. Modelo de urbanização da área do HIDS

Desenvolvimento urbano pode ser acelerado:

pela definição da área como de interesse estratégico para a Metrópole ou para o desenvolvimento científico (por lei estadual)

*Fonte & Referências:*

Componente Modelo Jurídico, entrega de abril, 2021



## O HIDS teve suporte jurídico ao seu Modelo de Desenvolvimento Urbano

### 4. Modelo de urbanização da área do HIDS

Desenvolvimento urbano pode ser acelerado:

A partir da vinculação do HIDS ao SPTec, definir a área como Zona Econômica Especial/Zona Franca do Conhecimento (lei estadual)

*Fonte & Referências:*

Componente Modelo Jurídico, entrega de abril, 2021





# 5

## 10 Fundamentos para a Implantação do HIDS

## Como o HIDS pode se tornar uma referência como Distrito de Inovação voltado ao Desenvolvimento Sustentável?

### Conceito de Inovação baseada em uma Quíntupla Hélice

- Academia
- Indústria
- Governo
- Sociedade
- Meio ambiente

**Fonte & Referências:**  
Carayannis, Barth & Campbell (2012)

### Modelo de Inovação para o Desenvolvimento Urbano Baseado no Conhecimento

#### Knowledge-Based Urban Development (KBUD):

Um novo paradigma de desenvolvimento da era da economia do conhecimento que visa trazer prosperidade econômica, sustentabilidade ambiental, uma ordem socioespacial justa e boa governança para as cidades e produzir uma cidade propositadamente projetada para incentivar a produção e circulação do conhecimento de forma ambientalmente sustentável, com um ambiente humano e economicamente seguro, socialmente justo e bem governado; uma cidade do conhecimento (Yigitcanlar 2015).

**Fonte & Referências:**  
Artigo Ambiente e Sociedade, CEUCI - 2022

## Como o HIDS pode se tornar uma referência como Distrito de Inovação voltado ao Desenvolvimento Sustentável?

### O que é um Distrito de Inovação?

“ **Innovation districts** are **dense hubs of economic activity** where **innovation, entrepreneurship, creativity, and placemaking** intersect. ”

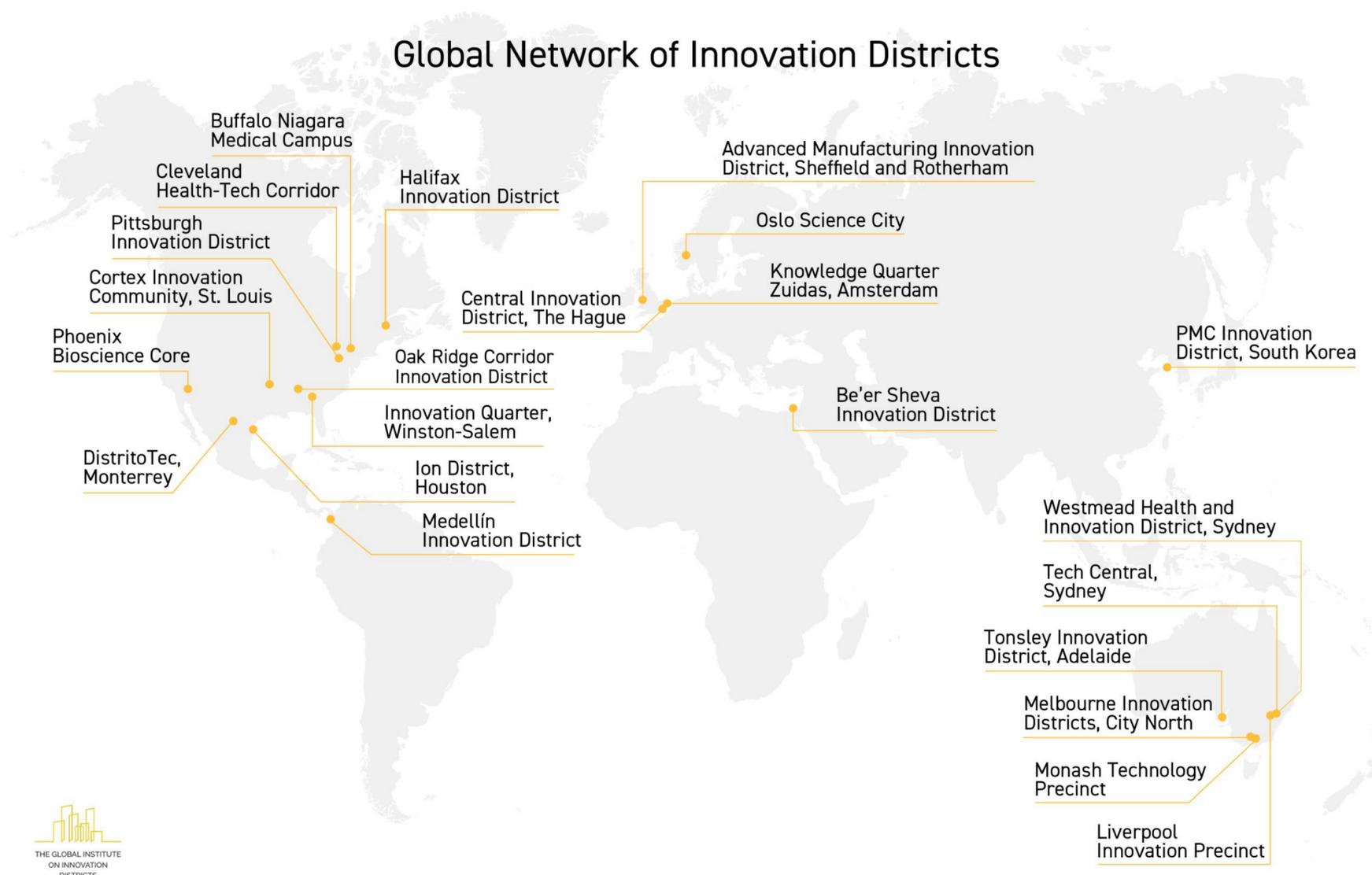
Os distritos de inovação são a **combinação** definitiva de **instituições-âncoras, empresas, start-ups e intermediários** de **construção de ecossistemas** em geografias hiperlocais que alavancam **densidade, proximidade e acessibilidade**. Os distritos promovem ativamente uma **agenda de “colaborar para competir”** para **resolver** alguns dos **desafios mais complexos do mundo**.

Atraídos pelo trajeto, alimentados por energia limpa, conectados à tecnologia digital, os distritos de inovação são ambiciosos em seus esforços **para fortalecer a competitividade local e regional, criar novos empregos com salários dignos, criar novas empresas e fortalecer o crescimento inclusivo e a equidade** em toda a região.

*Fonte & Referências:*

The Global Instituto of Innovation Districts

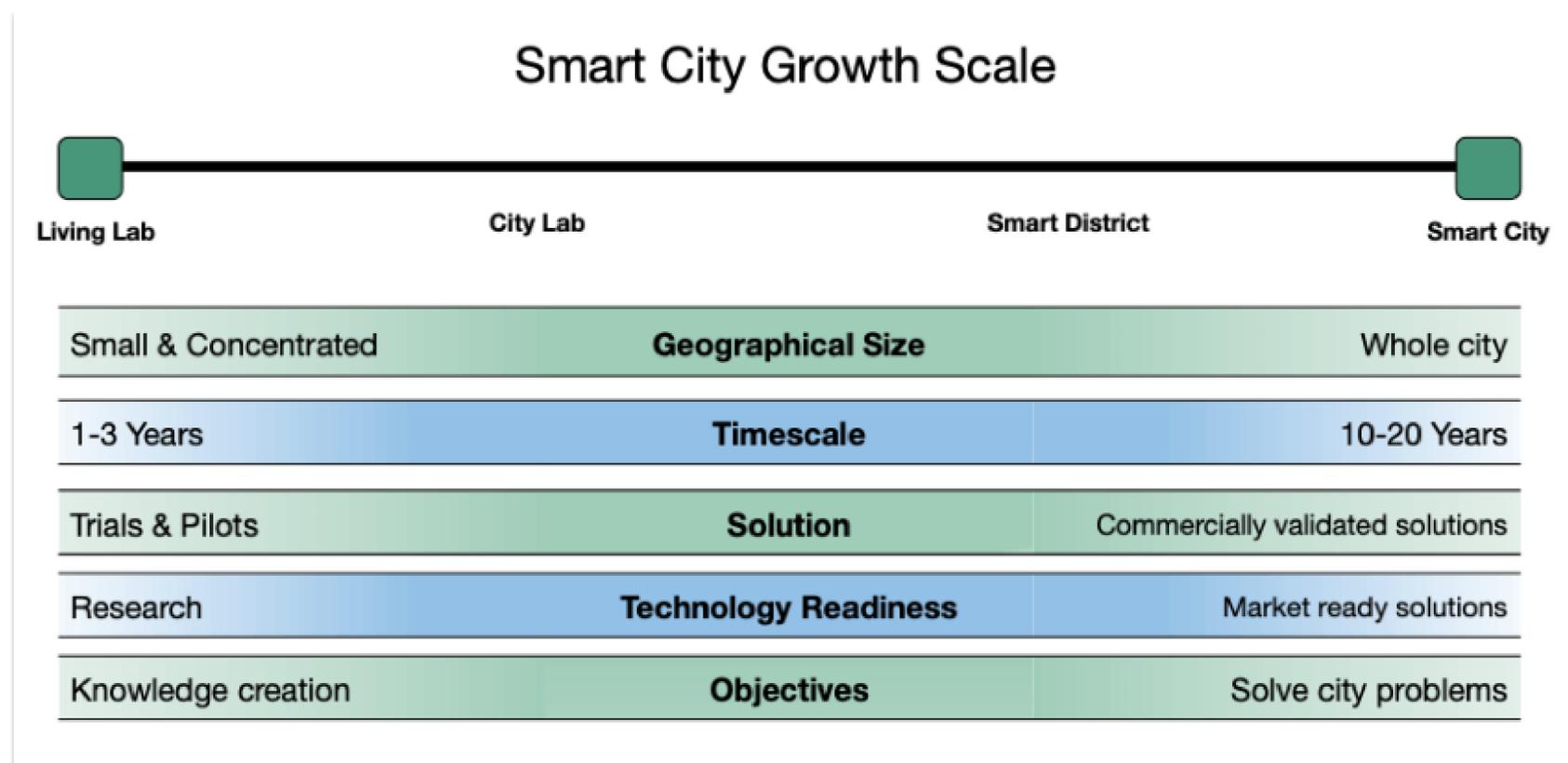
# Como o HIDS pode se tornar uma referência como Distrito de Inovação voltado ao Desenvolvimento Sustentável?



“ By conservative estimates, there are now more than 100 innovation districts emerging around the world. ”

Fonte & Referências:  
The Global Institute of Innovation Districts

## Como o HIDS pode se tornar uma referência como Distrito de Inovação voltado ao Desenvolvimento Sustentável?



“ Back in 2018, The Technology and Entrepreneurship Center at Harvard (TECH) hosted a Smart City Accelerator in Dublin with a focus on "smart districts". ”

Fonte & Referências:  
City Innovators Forum

## Como o HIDS pode se tornar uma referência como Distrito de Inovação voltado ao Desenvolvimento Sustentável?

### Os princípios de um “distrito inteligente”

- É criado e desenhado para e com as pessoas que nele vivem e trabalham.
- Respeita comunidades, cultura e valores.
- Estimula a experimentação e o aprendizado.
- É autorizado pelo governo local, mas inspira globalmente.
- Permite o uso eficaz e o acesso aos dados.
- Respeita a privacidade física e digital e defende a segurança.
- É transparente, justo e inclusivo.
- É construído em padrões abertos.
- Está conectado.
- Gera novas oportunidades econômicas.
- Foi projetado para escalar – local a global, cidade por cidade.
- Apoia os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável 2030 locais, nacionais e das Nações Unidas.

#### **Fonte & Referências:**

The Technology and Entrepreneurship Center at Harvard (TECH) hosted a Smart City Accelerator in Dublin with a focus on ‘smart districts’ (2018)

---

## **10 Fundamentos para o HIDS se tornar uma referência como um Distrito de Inovação voltado ao Desenvolvimento Sustentável**

1. **Pacto pelo Desenvolvimento Produtivo, Inclusivo e Sustentável: Interação entre os Clusters de Conhecimento**  
(22@Barcelona - Espanha)
2. **Investimentos estratégicos para renovação da economia local**  
(Pittsburgh Innovation District - EUA)
3. **Estratégias de desenvolvimento pautadas nas vocações regionais**  
(Be'er Sheva Innovation District - Israel)
4. **Difusão da ciência através de soluções centradas em pautas emergentes da sociedade**  
(MIND - Milano Innovation District - Itália)
5. **Desenvolvimento sustentável como propulsor do desenvolvimento econômico e social**  
(EPA Paris Saclay - França)
6. **Garantia de qualidade de vida e redução de desigualdades através de uma economia verde**  
(The Parks - África do Sul)
7. **Criação de políticas específicas para aceleração do desenvolvimento**  
(Songdo - Coreia do Sul)
8. **Integração do setor público e privado para o desenvolvimento econômico e social**  
(Jurong Innovation District - Singapura)
9. **Fortalecimento da Rede, Ecosystema e do Relacionamento entre Entidades Âncora e os Stakeholders Interessados**  
(Fujisawa Sustainable Smart Town - Japão)
10. **Um Modelo de Desenvolvimento Legitimamente Brasileiro**  
(Porto Digital - Recife, Brasil)

# Cases de Distritos de Inovação: BARCELONA @22District – Spain

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS



## 1 Pacto pelo Desenvolvimento Produtivo, Inclusivo e Sustentável: Interação entre os Clusters de Conhecimento

What measures can be taken to improve and increase the interactions between the international community and the local firms and institutions in Barcelona? The answers would eventually become the 22@District.

22@District began as a government initiative to transform the dilapidated historic cotton district of Sant Martí into a booming knowledge center. Today, the 22@District serves as a model of innovative urban design and planning for cities around the world.

This innovative regeneration project has created new employment, housing and live-work spaces through 5 knowledge-intensive clusters: Information and Computer Technology (ICT), Media, Bio-Medical, Energy & Design.

The 22@District brings together the international and local communities through both formal and informal networks to quicken the pace of innovation and to further accelerate the knowledge sharing process on the ground and internationally.

The district is founded on the recognition that international and local human capital existing in the same city is not sufficient for economic growth. To maximize the potential of knowledge sharing, the 22@District created means for the overflow of knowledge to be captured.



### Fonte & Referências:

<https://www.smartcitiesdive.com/ex/sustainablecitiescollective/case-study-22-barcelona-innovation-district/27601/>

# Cases de Distritos de Inovação: BARCELONA @22District – Spain

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS



## 1 Pacto pelo Desenvolvimento Produtivo, Inclusivo e Sustentável: Interação entre os Clusters de Conhecimento

### Linha do Tempo de Desenvolvimento

- [2000]**  
22@District began as a government initiative to transform The Poblenou neighborhood in Sant Martí was ripe for redevelopment, with 200 hectares of privately owned land (approximately 250 city blocks) in close proximity to the city center.
- [2010]**  
The innovation district already had 114,000 m<sup>2</sup> of new green space and 7,000 companies, businesses and shops, half of which moved to the district after 2000. The district has experienced a 23% increase in residents and now has 90,000 employees working there (22 ARROBA BCN).
- [2017]**  
Becomes a model of innovative urban design and planning for cities around the world.
- [2022]**  
Pacto Poblenou: Más productivo, más inclusivo y más sostenible. Adotam Novas Metas



**Hacia un Poblenou con un 22@  
más productivo, más inclusivo y  
más sostenible**

**Fonte & Referências:**

<https://www.smartcitiesdive.com/ex/sustainablecitiescollective/case-study-22-barcelona-innovation-district/27601/>

# Cases de Distritos de Inovação: Pittsburgh Innovation District – USA



10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 2 Investimentos estratégicos para renovação da economia local

Perhaps the strongest asset in Pittsburgh's innovation economy is the size, quality, and scope of research. On a number of metrics, the region punches far above its weight: The Pittsburgh Innovation District is **home to several colleges and universities** and over **\$1 billion in university R&D**.

The metropolitan area ranks ninth among the **top 100 cities nationwide for the amount of university R&D** given the size of its economy and **produces 273% of its share of scholarly publications**, outperforming the national average in fields like **robotics, gerontology, critical care, artificial intelligence, cell tissue engineering, neurotrauma, and software**.



**Fonte & Referências:**

<https://www.pittsburgh-id.com/innovation-excellence>

inventta.

# Cases de Distritos de Inovação: Pittsburgh Innovation District – USA



10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 2 Investimentos estratégicos para renovação da economia local

**Academic strengths at the University of Pittsburgh** are well positioned to intersect with **new and growing industry activity**, including **immunotherapy (cancer treatments)**, **aging**, **precision medicine** (genetic-based medicine), and **brain-computer interface** (through which the brain electronically controls mechanical systems such as wheelchairs).

The **National Robotics Engineering Center**, an operating unit within **CMU's Robotics Institute**, is one of **most prestigious robotics R&D organizations in the world**, and it is the primary reason the region attracted the **Advanced Robotics Manufacturing Innovation Hub**.



**Fonte & Referências:**

<https://www.pittsburgh-id.com/innovation-excellence>

inventta.

# Cases de Distritos de Inovação: Pittsburgh Innovation District – USA



10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 2 Investimentos estratégicos para renovação da economia local

### What explains Pittsburgh's economic renaissance?

Government officials were facing a challenge at the metropolitan level. **The city identified robotics as a potential new area** of specialty that would be complementary to their prior **expertise in manufacturing and heavy industry**.

But to become innovators in robotics, **they first needed to make significant investments in their Research & Academia talent network** to reach the frontier of collective knowledge in robotics.

To rebuild competitive advantage, Pittsburgh needed to kickstart this process. The city's leading universities, **Carnegie Mellon University and the University of Pittsburgh** made **strategic investments** with the establishment of a **series of new research centers**.

Leaders throughout the innovation ecosystem **correctly identified these institutions as engines for future innovation**.

The **universities' investments** gradually **rebuilt the local knowledge network**, **attracted new talent** in relevant industries, and **created spaces that promoted density and collaboration**.

Alongside these **investments in Research and Academia**, the city **government made significant investments in the urban environment** as well, eventually **buying over 1,500 acres** of abandoned steel mills for **redevelopment as attractive mixed-use urban spaces**.

#### Fonte & Referências:

<https://www.pittsburgh-id.com/innovation-excellence>

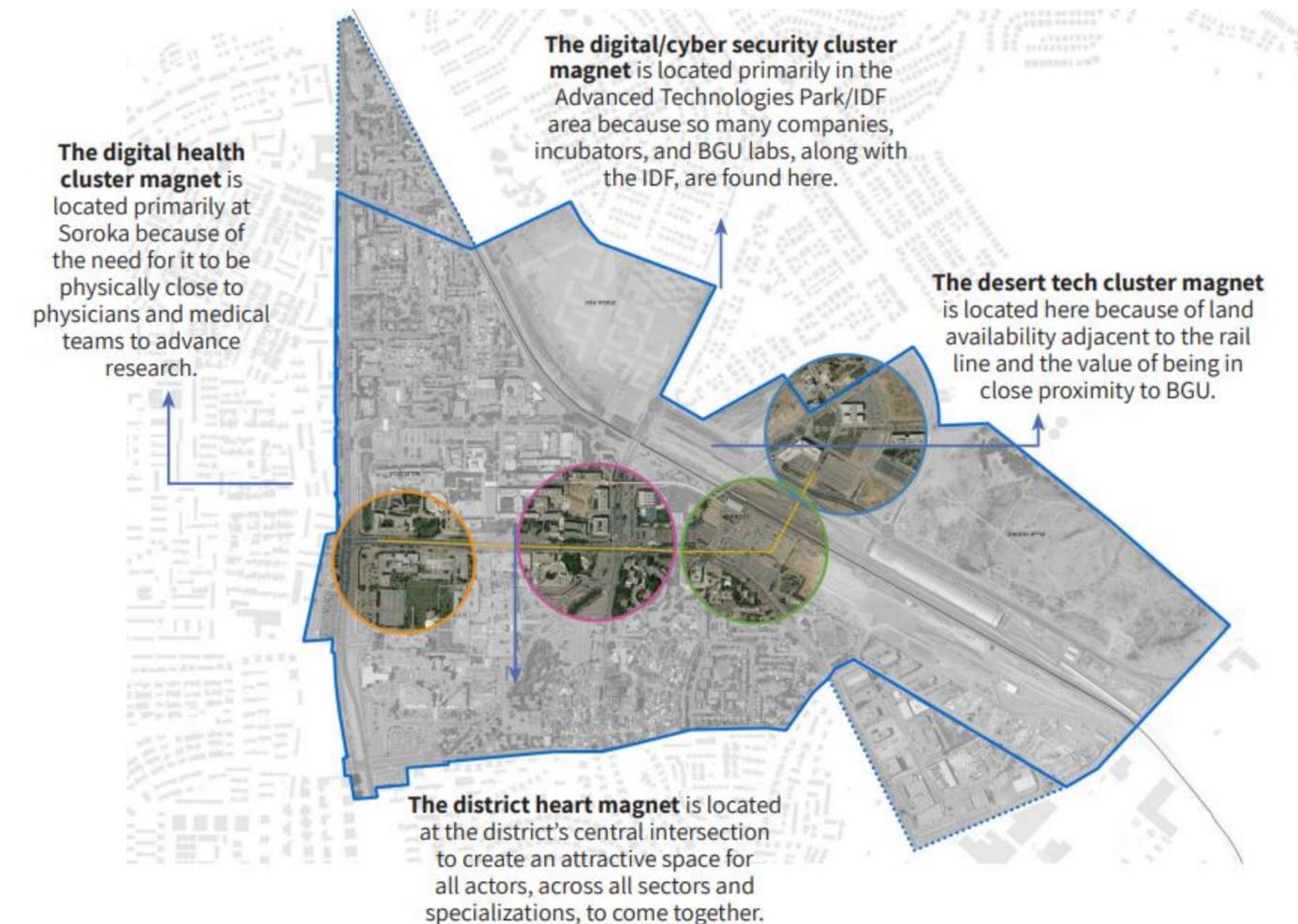
# Cases de Distritos de Inovação: Be'er Sheva Innovation District – Israel

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 3 Estratégias de desenvolvimento pautadas nas vocações regionais

Be'er Sheva's innovation district is anchored by **Ben-Gurion University of the Negev (BGU), Soroka University Medical Center (Soroka),** and the **Advanced Technologies Park,** which is home to **companies, incubators, accelerators, and start-ups.** Compared to the regional and city averages, this area "punches above its weight" in the concentration of high-knowledge workers and students; there are approximately 4,000 employees at BGU, which includes 900 fulltime faculty members, and 20,000 students.

In Soroka there are 4,700 employees of various sectors, which include 900 doctors. At the Advanced Technologies Park, 58 of the city's 100 high tech companies can be found, employing 2,500 engineers. The **Israeli Defense Force Digital C4 Campus will be the district's next major anchor.** It will be home to approximately 6,000 soldiers and permanent military personnel with specific training in computer engineering and cyber.



### Fonte & Referências:

[https://www.gov.il/BlobFolder/news/news\\_beersheva020220/he/news\\_beershevaeng101220.pdf](https://www.gov.il/BlobFolder/news/news_beersheva020220/he/news_beershevaeng101220.pdf)

# Cases de Distritos de Inovação: Be'er Sheva Innovation District – Israel

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 3 Estratégias de desenvolvimento pautadas nas vocações regionais

### Cluster Magnets

#### Digital Health

Underpinning Be'er Sheva's advantages in this field is the regional population of the Negev. A region that includes ethnically diverse populations, such as the Bedouin community, is challenged with unique health conditions and a lower socio-economic status than the national average. These health challenges include genetic disorders and conditions developed from local environmental exposure to industrial waste, air emissions, and chemicals. Natural phenomena such as solar radiation, heat burden, and desert dust emission also contribute to the rise in health challenges.

#### Desert Tech

Located on the edge of the Negev desert, Be'er Sheva and the broader region's arid ecosystem constitute a natural laboratory for studying the effects of climate change. Desert environments are typically waterlimited, with soil unable to support intensive agriculture due to high salinity, extreme temperatures, and a lack of nutrients. On the other hand, sun is abundant and can be utilized as an energy source. These unique properties of arid lands require out-of-the-box solutions. The region's unique ecosystem gives researchers and industries (particularly in health, sustainable agriculture, and energy) information that can be used to develop new technologies, processes, products, and policy insights to mitigate the effects of climate change.

#### Digital/Cyber Security

Over the past 20 years, BGU has been building competencies in both cybersecurity and AI, leveraging its strengths in information systems, software systems, and data analytics. It was the first university in Israel to offer undergraduate engineering research programs, becoming home to many of the strongest students and researchers in cyber. BGU was also the first in Israel to ambitiously pursue cooperation with international companies in the field of cyber. BGU's ambition to collaborate in cyber, AI, and broader areas of digital compelled the first wave of companies, such as IBM and Dell-EMC, to come to Be'er Sheva.

#### Fonte & Referências:

[https://www.gov.il/BlobFolder/news/news\\_beersheva020220/he/news\\_beershevaeng101220.pdf](https://www.gov.il/BlobFolder/news/news_beersheva020220/he/news_beershevaeng101220.pdf)

### Integrated Strategies

|   |   |  |
|---|---|--|
| <b>Strategy 1</b>   | <b>Strategy 2</b>   | <b>Strategy 3</b>  |
| "Cluster magnets"—<br>geographically targeted areas to catalyze innovation, connect community, and strengthen place | Platform technologies to both stimulate and accelerate innovation | Inclusive growth through systemic, programmatic, and physical strategies |
| <b>Strategy 4</b>   | <b>Strategy 5</b>   | <b>Strategy 6</b>  |
| Bold moves to transform the physical landscape  | Short-term, early moves to create momentum                        | Creative financing for start-ups, companies, and the broader ecosystem   |
| <b>Strategy 7</b>   |   |  |
| A new governance mechanism and a broader effort to "organize for success"   |   |  |

# Cases de Distritos de Inovação: MIND – Milano Innovation District – Italy



10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 4 Difusão da ciência através de soluções centrada em pautas emergentes da sociedade

“ The birth of MIND Milano Innovation District gives the city, and the whole country, the unparalleled opportunity to **create a new urban environment** designed to tackle the challenges of our time through innovation: a **“city of the future”** to be experienced first-hand, with the greatest positive impact on today’s territory and society. ”



*Fonte & Referências:*  
<https://www.mindmilano.it/>

# Cases de Distritos de Inovação: MIND – Milano Innovation District – Italy



10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 4 Difusão da ciência através de soluções centrada em pautas emergentes da sociedade

*“Establish a favourable relationship with nature. Foster individual growth in interacting. Enable a higher quality of life. The commitment to sustainability, the well-being of each person, and the care and dynamism of the community are the main horizons – our “MIND Centennial Challenges” – toward which the project has developed from the original vision, and then through the overall masterplan and design of the spaces.”*

2,4 bn €

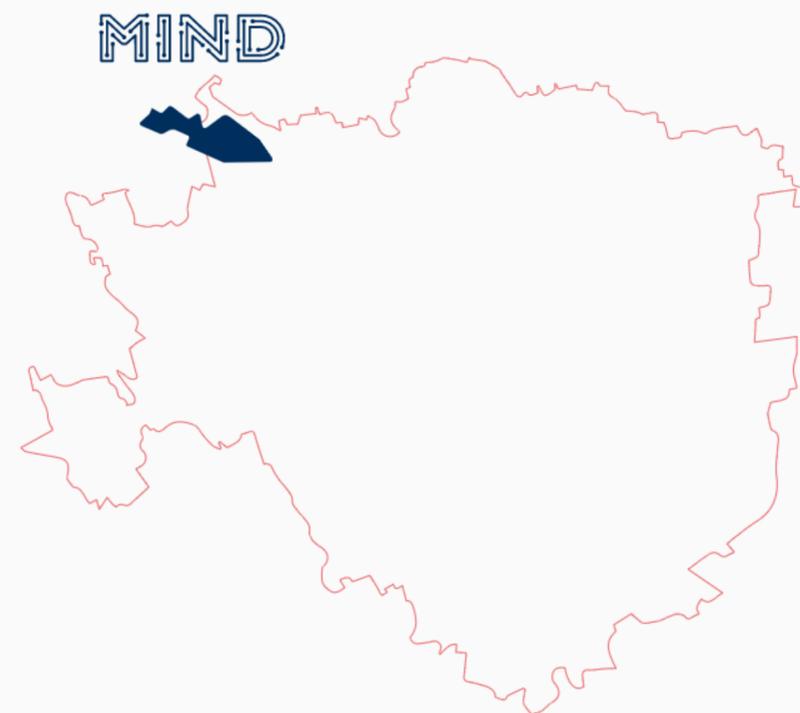
private investments

Milano

1.3 m  
inhabitants

3.000+ multinational  
corporations  
(175 bn € revenue)

2<sup>nd</sup> largest economy  
among European cities  
(post-Brexit)



**Fonte & Referências:**

<https://www.mindmilano.it/>

# Cases de Distritos de Inovação: MIND – Milano Innovation District – Italy

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 4 Difusão da ciência através de soluções centrada em pautas emergentes da sociedade

### A city for the environment

The creation of **MIND embraces** the ambition of **an urban development** that is functional to the **decarbonisation agenda**, according to Lendlease's international commitment to reduce the rise in temperatures to 1.5 °C.

The measures involve all aspects of the district **considering its entire life cycle**, from **construction materials to energy efficiency**, from **mobility to resource management** through **digital intelligence**.

### A city for well-being

**Health is at the heart of MIND.** Every day, the district works on the new **frontiers of Life Sciences**, conducts **experiments**, cooperates with institutes and companies, and **develops new projects in the fields of biology, chemistry, genetics, and information technology**.

All these initiatives have been carried out since the very first days of the district, thanks to the **birth of the Human Technopole**, the Italian research hub dedicated to these specialty areas.

### A city for social impact

As an innovation hub and urban district, **MIND was created to generate progress through the collective dimension**.

The ecosystem is, by definition, a **space of exchange and hybridisation** between **disciplines**, of **transfer between science and industry**. A novelty like **Federated Innovation**, a model of acceleration that also involves competing realities, only increases the level of internal collaboration.



# Cases de Distritos de Inovação: EPA Paris-Saclay - France

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

université  
PARIS-SACLAY

## 5 Desenvolvimento sustentável como propulsor do desenvolvimento econômico e social

**Sustainable development** of the territory included in the perimeter of the OIN Paris-Saclay, such is the mission of the EPA Paris-Saclay, which sets itself many others: supporting the **academic pole** ; **animate the territory**; finally, to **accelerate its economic development** .

### Nos missions



#### Aménager durablement le territoire

Réseau de chaleur et de froid, mobilités durables, préservation et valorisation de la biodiversité...

Découvrir la mission [↗](#)



#### Accompagner le pôle académique

L'Université Paris-Saclay, l'Institut polytechnique de Paris, les organismes de recherche...

Découvrir la mission [↗](#)



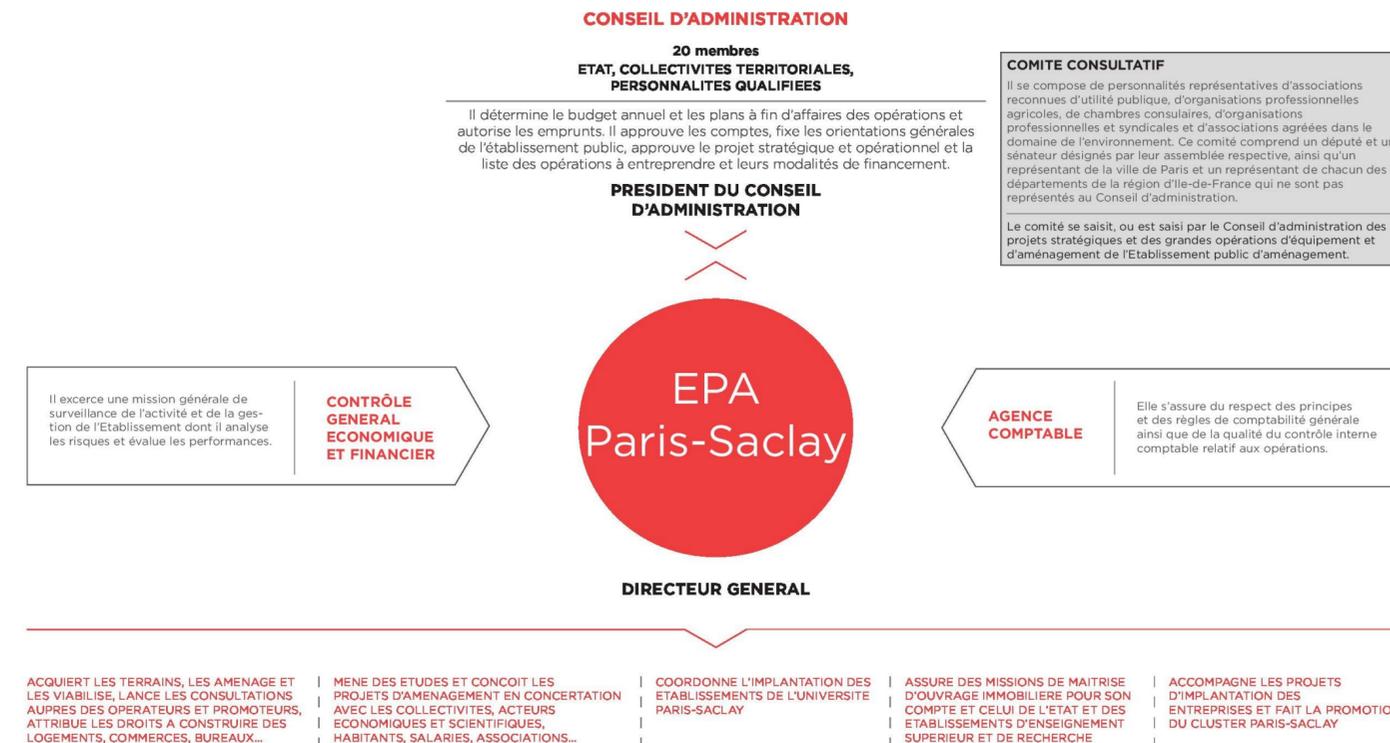
#### Animer le territoire

La ZPNAF, services de proximité, offre culturelle...



#### Accélérer le développement économique

Offre immobilière, valorisation de l'innovation...

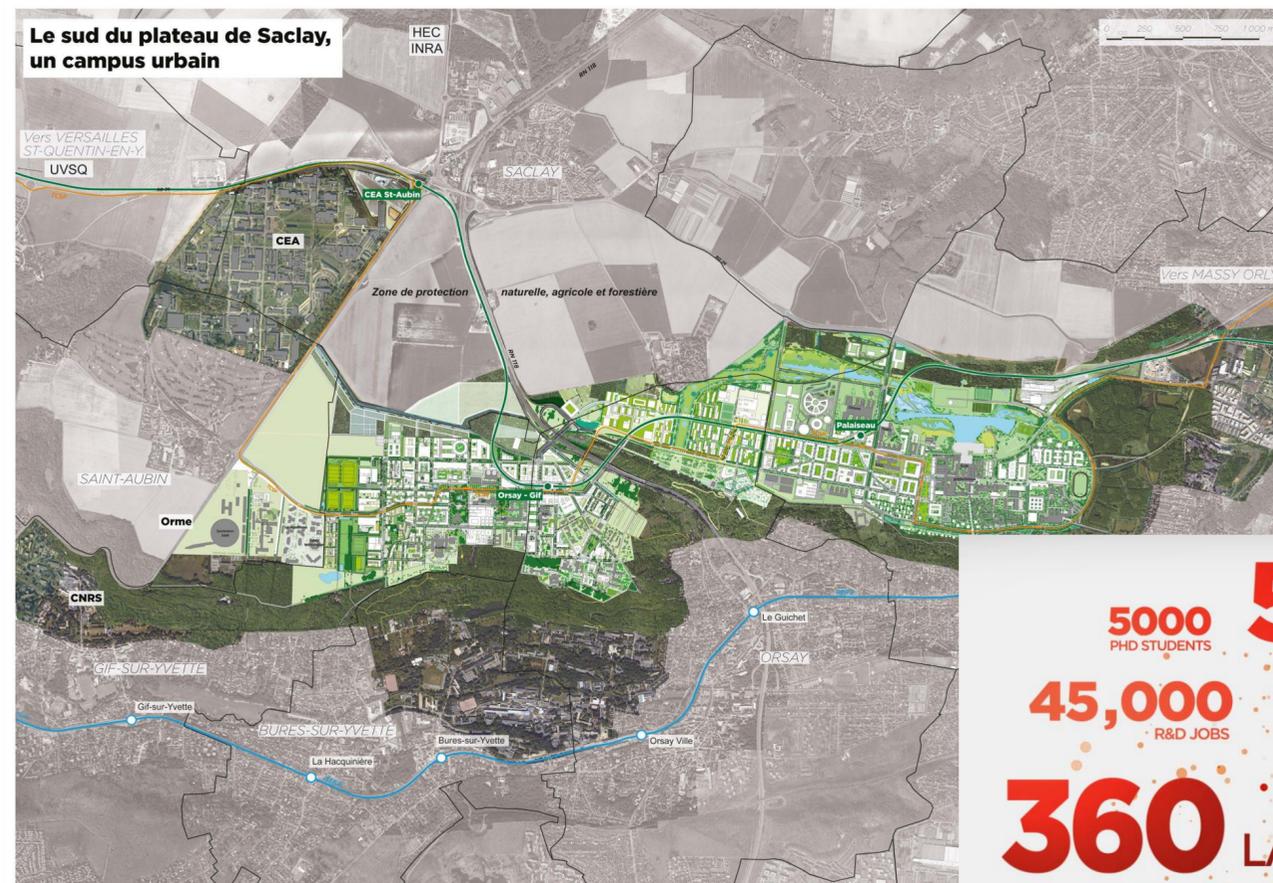


**Fonte & Referências:**  
<https://epa-paris-saclay.fr/>

# Cases de Distritos de Inovação: EPA Paris-Saclay - France

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 5 Desenvolvimento sustentável como propulsor do desenvolvimento econômico e social



Fonte & Referências:  
<https://epa-paris-saclay.fr/>

- 2005 ○ The prefect of the Île-de-France region, Bertrand Landrieu, submits two reports to the Prime Minister on the prospects for development, planning and governance of the territory of Massy-Palaiseau - Saclay - Versailles - Saint-Quentin-en-Yvelines.
- March 6, 2006 ○ The Inter-Ministerial Committee for Regional Development and Competitiveness (CIACT) formalizes the implementation of an operation of national interest (OIN).
- summer 2006 ○ A prefiguration mission of the OIN is set up under the direction of Jean-Pierre Dufay.
- September 19, 2006 ○ Jacques Glowinski, honorary professor at the Collège de France, and Lucien Chabason, expert for the United Nations, are appointed by the Prime Minister to be the guarantors of the consultation procedure.
- October 12 and 13, 2007 ○ Meeting of the jury of the international competition, launched on the initiative of a steering committee bringing together the major political decision-makers.
- 2009 ○ Creation of the ISO.
- June 3, 2010 ○ Creation of the Paris-Saclay Public Establishment (EPPS) within the framework of the Grand Paris law (Pierre Veltz was appointed CEO in October).
- December 27, 2013 ○ Decree delimiting the Natural, Agricultural and Forestry Protection Zone (ZPNAF) of the Saclay plateau
- March 2014 ○ The EPPS becomes the EPA Paris-Saclay; the scope of the establishment is modified by law no. 2014-38 of January 27, 2014 - Art. 25 modernization of territorial public action and affirmation of metropolises.
- November 5, 2015 ○ Philippe Van de Maele appointed CEO of EPA Paris-Saclay (he succeeds Pierre Veltz, CEO of the former EPPS).
- July 8, 2021 ○ Philippe Van de Maele renewed as Managing Director of EPA Paris-Saclay.

# Cases de Distritos de Inovação: THE PARKS – South Africa

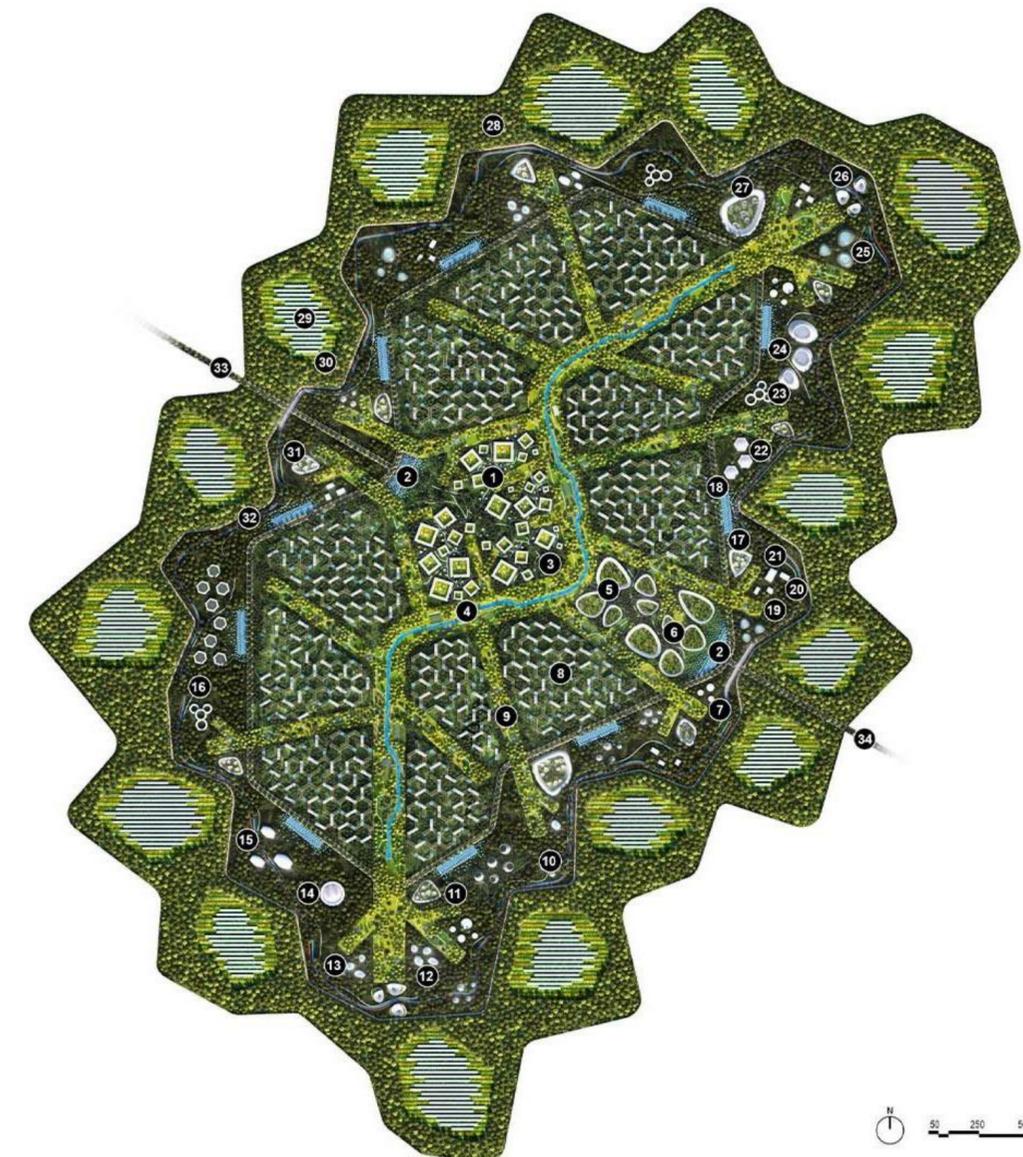
10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 6 Garantia de qualidade de vida e redução de desigualdades através de uma economia verde

The **1,700 hectare smart city** is planned in the **eastern region of South Africa**. The development provides various **mixed use hubs** such as **residential, medical, tourism, entertainment, retail & education**. **40,000 residential units** are distributed in **12 residential districts**.

The economy of the city will be **automated & digital with majority of jobs in green tech**. More than **40,000 jobs will be created** in the short and long term during the planning, construction & operation of the city. The city will thus become a benchmark of **economically viable sustainable living** and a positive **contribution to the green economic growth** of the country.

- 17 KM2
- \$20 Billion USD
- 150,000 residents
- 40,000 residential units
- 5km park
- 100% renewable energy
- 100% Food production
- 100% water recycling
- Smart self sufficient city
- Car-free city
- 25 kms dedicated running & cycling tracks
- 7km dedicated equestrian track
- Ecotourism, medical tourism & edutainment
- State-of-the art education
- Zero-waste city
- Productive landscape



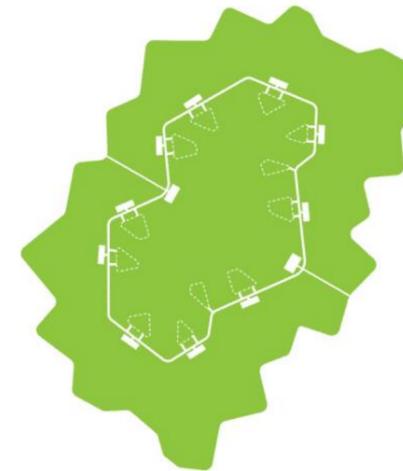
# Cases de Distritos de Inovação: THE PARKS – South Africa

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

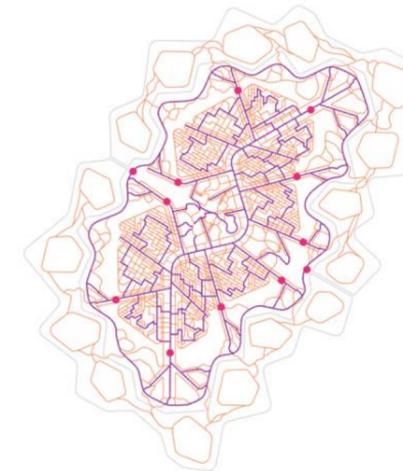
## 6 Garantia de qualidade de vida e redução de desigualdades através de uma economia verde

“ THE PARKS is innovatively planned with the highest standards of sustainability to create a **car-free community & a unique zero carbon destination**. THE PARKS is designed from its landscape to **provide the happiest & healthiest ecosystem**. ”

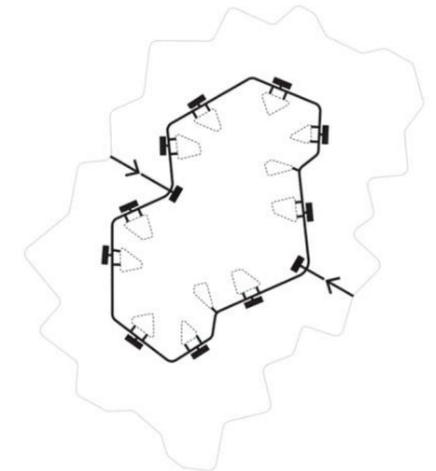
CAR FREE ZONE



WALKABILITY



LIMITED VEHICULAR ACCESS



THE PARKS is planned through its landscape which plays the most important role in the entire project. As a **Biophilic city**, the landscape design will **provide various environmental, social and economic** benefits for its residents such as reducing **air pollution, promoting biodiversity, managing storm water, increasing social interaction and connecting the community together**. THE PARKS also uses nature as a **multi-functional natural system** complimented by **green and blue infrastructure**.

# Cases de Distritos de Inovação: Songdo – South Korea

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 7 Criação de políticas específicas para aceleração do desenvolvimento

**Songdo** international city is part of the **Incheon Free Economic Zone (IFEZ)** along with **Yeongjong and Cheongna**, and it is located southwest of Incheon Metropolitan City. The city was built on reclaimed land based on the **Basic Plan of Public Waters Reclamation** for Songdo area established in 1979.

The **Governmental office of Songdo International City** was opened in **November 2003** in accordance with the newly introduced law on IFEZ. **KRW 45,269 billion** has been invested in three districts under the IFEZ, **Songdo, Yeongjong, and Cheongna** (total area of 132.92km<sup>2</sup>) to build infrastructure for the new city.

| Duration  | Project content  |
|-----------|--|
| 2007~2008 | Examine validity & establish USP   |
| 2009      | Complete working design service  |
| 2009~2014 | Attract MOLIT's demonstration project & carry out project (stage 5)        |
| 2012      | Establish Incheon U-City corporation                                       |
| 2013~2014 | Close contract with agencies to develop Songdo zone1~zone4 & begin project |
| 2014      | Open City Integrated Operations Center                                     |
| 2016      | Expect to complete project at zone1~zone4                                  |
| 2017      | Expect to carry out project at zone5~zone7                                 |



**Fonte & Referências:**

<https://publications.iadb.org/en/international-case-studies-smart-cities-songdo-republic-korea>

# Cases de Distritos de Inovação: Songdo – South Korea

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

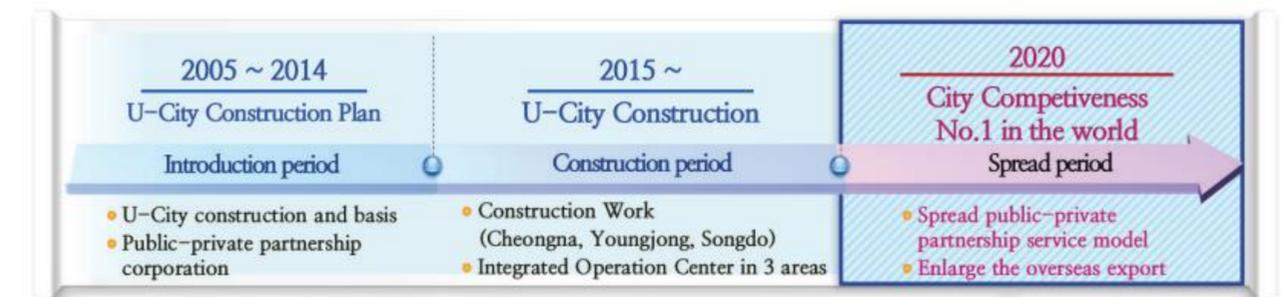
## 7 Criação de políticas específicas para aceleração do desenvolvimento

As part of the nation's project to build a cutting edge green city as a new growth power, Songdo is being developed into a ubiquitous city. This plays a **pivotal role** in the **IFEZ's** vision and realization strategy.

The project began with the philosophy to build and provide **citizens** with a living environment that is **convenient, pleasant, and healthy**. Songdo international city's **smart city project** is carried out according to strict and **thorough plans**.

The **IFEZ** has set its goal to be ranked number one in the global city competitiveness by 2020. Through this the **IFEZ's vision is to realize a global leading U-City**. In order to achieve this goal, the IFEZ has set **5 core strategies**:

- i) establishing and operating a public IFEZ U-City;
- ii) developing cooperation model with private sector services;
- iii) strengthening the foundation of public-private cooperation;
- iv) expanding overseas export of IFEZ U-City;
- v) building hightech clusters and inviting international events



**Fonte & Referências:**

<https://publications.iadb.org/en/international-case-studies-smart-cities-songdo-republic-korea>

# Cases de Distritos de Inovação: Jurong Innovation District – Singapore

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

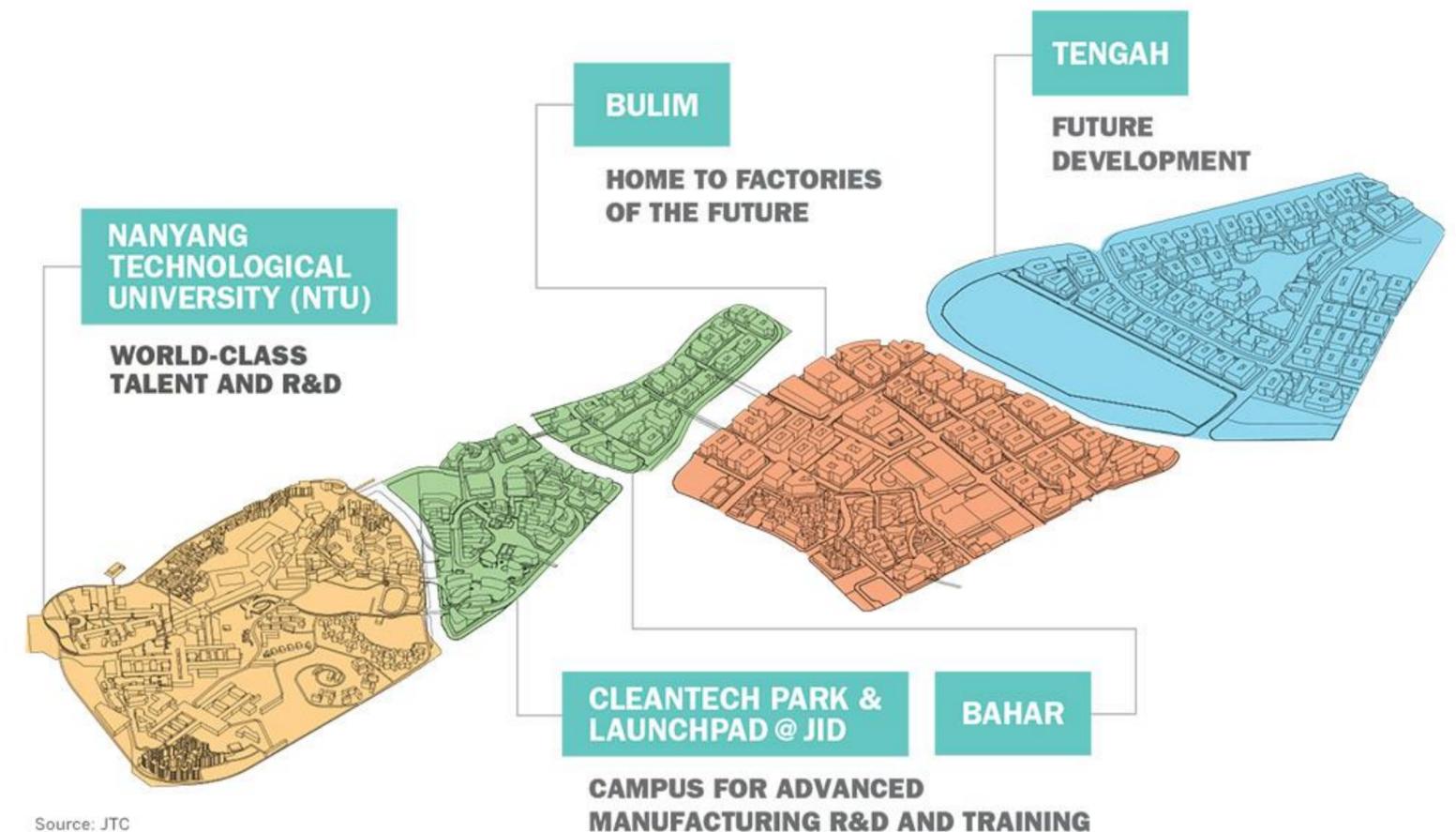
## 8 Integração do setor público e privado para o desenvolvimento econômico e social

Occupying **600 hectares** and part of **Singapore's West Region** redevelopment, **Jurong Innovation District** is one of the three new business areas in the West.

This hub is envisioned as an **industrial district for advanced manufacturing**, supporting an ecosystem of **manufacturers, technology providers, researchers and education institutions**. When fully developed, Jurong Innovation District is expected **to create over 95,000 new jobs**.

The district is formed by 5 zones that make up one collaborative state based on:

- Talent & Training
- Research & Development
- Technology Providers
- Factories of the Future



**Fonte & Referências:**  
<https://estates.jtc.gov.sg/jid/about>

# Cases de Distritos de Inovação: Jurong Innovation District – Singapore

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 8 Integração do setor público e privado para o desenvolvimento econômico e social



### Talent & Training



### Research & Development



### Technology Providers



### Factories of the Future



# Cases de Distritos de Inovação: Fujisawa Sustainable Smart Town – Japan



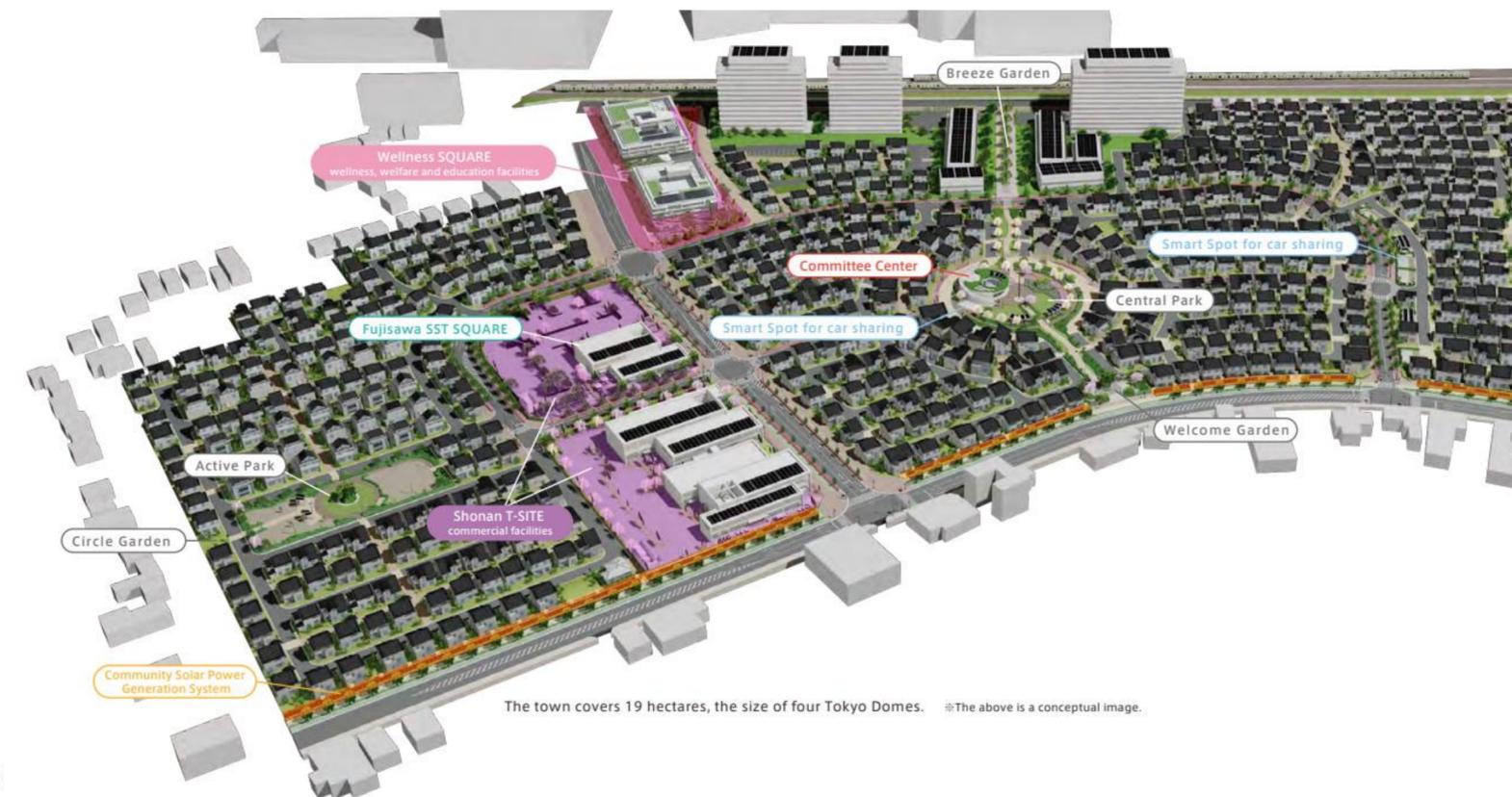
10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 9 Fortalecimento da Rede, Ecossistema e do Relacionamento entre Entidades Âncora e os Stakeholders Interessados

The **Fujisawa Sustainable Smart Town (Fujisawa SST)** is being developed in **Fujisawa City**, Kanagawa Prefecture is a joint project between the **private and public sectors** which involves partner companies promoting advanced initiatives and Fujisawa City itself. The main feature of this project is that we will build an **actual smart town with 1,000 households**. Not simply aiming to develop a town underpinned by advanced technology-based infrastructure, but a **town based on actual lifestyles**. We first put a **100-year vision at the center** of our project and then **established guidelines for town and community designs**.

**Fonte & Referências:**  
<https://fujisawasst.com/>

Residents sharing the objectives of the town live, interact and exchange ideas for achieving better lifestyles. The town management company will take **resident views into consideration, incorporate new services and technologies, and continuously support the sustainable evolution** of the town. Actual lifestyle-based innovative systems will continue to bring energy in every aspect of people's lives in terms of **energy, security, mobility, wellness, community and also emergency measures**. Fujisawa SST will serve as a model for future towns.



# Cases de Distritos de Inovação: Fujisawa Sustainable Smart Town – Japan



10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 9 Fortalecimento da Rede, Ecossistema e do Relacionamento entre Entidades Âncora e os Stakeholders Interessados

To provide specific services and systems based on the real opinions of residents found in the Fujisawa SST Committee, a corporate organization called **the Fujisawa SST Management Company** was established. This Company **will be engaged to negotiate with partner companies, Fujisawa City, and peripheral communities; realizing specific demands of residents; and sustainably evolving the functions of the town.**

Even though the town may be more advanced than any other type of town at the time of opening, it **will become a “historical relic” in five years, thirty years, or a hundred years** unless it keeps **evolving in line with needs of the times and of its residents.** The **Fujisawa SST Management Company** is a system that adopts a **“resident-led”** perspective for **continuously modifying the town in accordance with current lifestyles.**

|       |      |   |
|-------|------|---|
| Nov.  | 2010 | Concluded agreement with Fujisawa City on basic concept.                          |
| Sept. | 2012 | Land reallocation work is begun.  |
| Nov.  |      | Fujisawa SST Council is established.  |
| Mar.  | 2013 | Fujisawa SST Management Company is established.                                   |
| Mar.  | 2014 | Residents begin moving into single-family housing.                                |
| Apr.  |      | Fujisawa SST is officially opened.  |
| Nov.  |      | Fujisawa SST SQUARE community center is opened.                                   |
| Dec.  |      | SHONAN T-SITE commercial facility is opened.                                      |
| Sept. | 2016 | Wellness SQUARE South Building health, welfare, and education facility is opened. |
| Nov.  |      | Next Delivery SQUARE next-generation logistics center is opened.                  |
| Apr.  | 2017 | Wellness SQUARE North Building health, welfare, and education facility is opened. |

Lead organizer



Panasonic Corporation

Organizers



Gakken Holdings Co., Ltd.  
Gakken Cocofump Holdings Co., Ltd.



Culture Convenience Club Co., Ltd.



Koyama medical & welfare group



Dentsu Inc.



Tokyo Gas Co., Ltd.



Panasonic Homes Corporation



NIPPON TELEGRAPH AND TELEPHONE EAST CORPORATION



Sumitomo Mitsui Trust Bank, Limited



MITSUI & CO., LTD.



Mitsui Fudosan Co., Ltd.  
Mitsui Fudosan Residential Co., Ltd.



Yamato Transport Co., Ltd.

Members



AIN PHARMACIEZ INC.



High performance. Delivered.  
Accenture



SUNAUTAS Co., Ltd.



SOHGO SECURITY SERVICES CO., LTD.

Advisory board



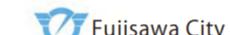
Keio Research Institute at SFC



TEPCO Energy Partner, Incorporated



NIHON SEKKEI, INC.



Fujisawa City



Fujisawa SST Management Company

**Fonte & Referências:**  
<https://fujisawasst.com/>

inventta.

# Cases de Distritos de Inovação: Porto Digital – Brasil

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 10 Um Modelo de Desenvolvimento Legitimamente Brasileiro

A estratégia do **Porto Digital** alcança um **horizonte de 20 anos**. A sua visão é tornar-se o **melhor ambiente de inovação e empreendedorismo nas áreas de TIC e de Economia Criativa do País**. Como missão e propósito, o Porto Digital pretende **afirmar-se como um dos principais pilares da economia do futuro de Pernambuco** e ser uma das **âncoras do desenvolvimento sustentável do Estado**.

A principal meta estratégica é ter, no ano de **2025, 20.000 pessoas ocupadas em atividades de alta qualificação profissional e maior valor agregado em 600 empreendimentos inovadores**.



**Fonte & Referências:**

<https://arquivo.portodigital.org/parque/gestao-do-parque/missao>

# Cases de Distritos de Inovação: Porto Digital – Recife, Brasil

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 10 Um Modelo de Desenvolvimento Legitimamente Brasileiro

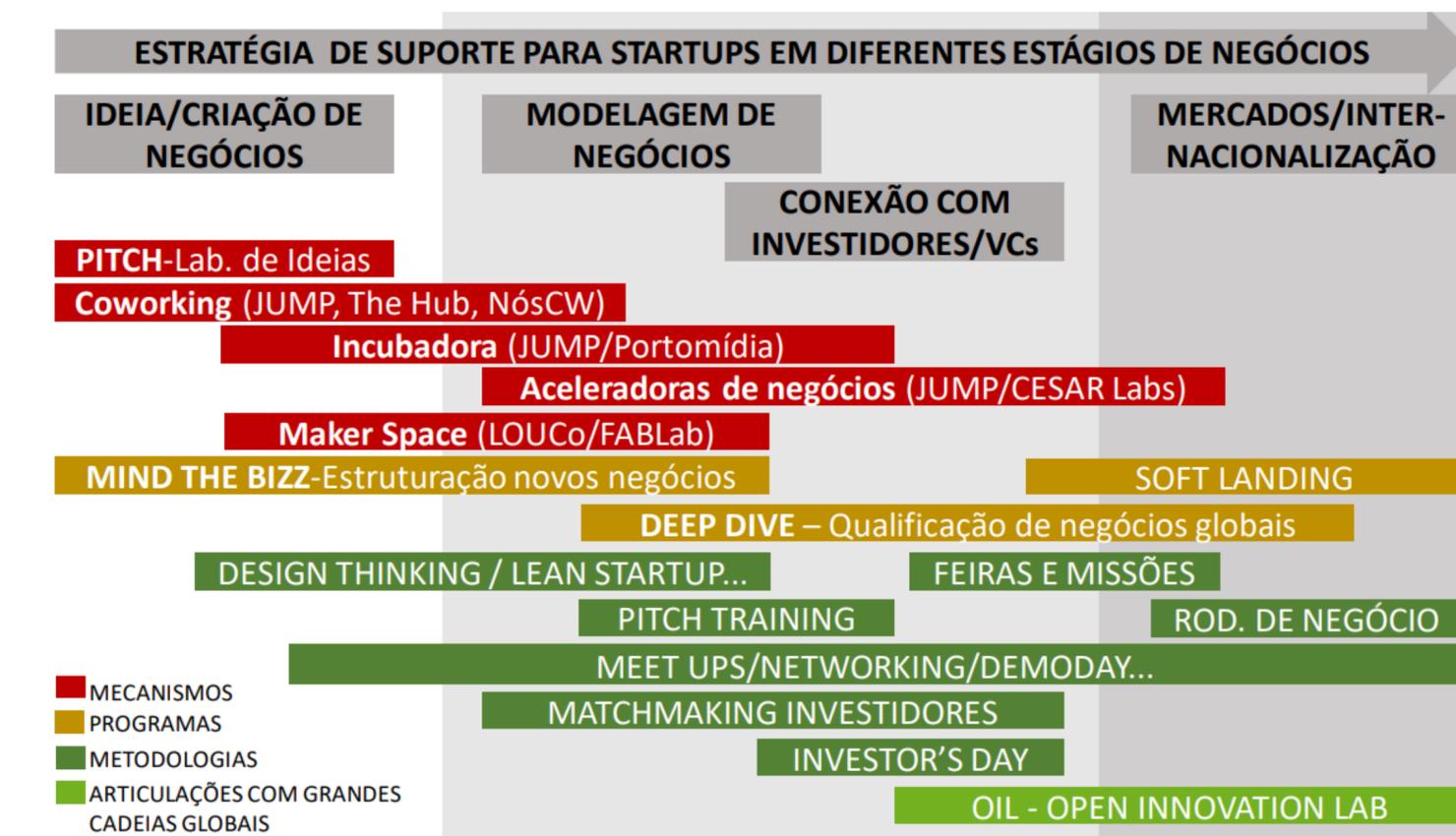
O **Porto Digital** abriga hoje **300 empresas e instituições** dos setores de **Tecnologia da Informação e Comunicação (TIC)**, **Economia Criativa (EC)** e **Tecnologias Para Cidades**. O parque conta com **três incubadoras de empresas, duas aceleradoras** de negócios, **seis institutos de pesquisa de desenvolvimento** e organizações de serviços associados, além de diversas **representações governamentais**.

O parque também conta com uma instituição de ensino superior, o **C.E.S.A.R School**, iniciativa do **C.E.S.A.R - Centro de Estudos e Sistemas Avançados do Recife**, considerado por duas vezes a melhor instituição de Ciência e Tecnologia do País pela Financiadora de Estudos e Projetos do Ministério da Ciência e Tecnologia (FINEP). O Porto Digital possui ainda uma unidade avançada na cidade de Caruaru, no Agreste de Pernambuco.

O conjunto das empresas que fazem parte do Porto Digital faturou em **2017, aproximadamente, R\$ 1,7 bilhão**. O parque tecnológico hoje reúne mais de **9.000 profissionais altamente qualificados**, sendo **800 deles empreendedores**.

**Fonte & Referências:**

<https://www.sebrae.com.br/Sebrae/Portal%20Sebrae/UFs/CE/Porto%20Digital%20-%20Hist%C3%B3ria,%20Governan%C3%A7a%20e%20Conquistas.pdf>



**Fonte & Referências:**  
SEBRAE e Porto Digital

# Cases de Distritos de Inovação: Porto Digital – Recife, Brasil

10 Fundamentos para a Continuidade e Implantação do HIDS

## 10 Um Modelo de Desenvolvimento Legitimamente Brasileiro

### Méritos e Reconhecimento

**2008:** A Associação Internacional de Parques Tecnológicos (IASP) publica o primeiro volume da série Learning by Sharing e destaca como referência o caso do Porto Digital, ao lado de outros três parques tecnológicos do mundo: o de Málaga, na Espanha, o de Manchester, no Reino Unido e o de Hyderabad, na Índia.

**2008:** O Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio (MDIC) reconheceu o Porto Digital como o APL (Arranjo Produtivo Local) de Tecnologia da Informação e Comunicação de Pernambuco.

**2009:** Uma reportagem publicada na edição digital da revista americana Business Week apontou o Porto Digital como um dos parques mais inovadores do Planeta, além de considerá-lo como um dos dez locais do mundo onde o futuro está sendo criado.

**2009:** Graças ao Porto Digital, segundo pesquisa da Global Services Media, o Recife foi classificado em 6º lugar (única cidade do Brasil) no ranking das 10 cidades emergentes do mundo que se destacarão nos próximos anos no mercado de outsourcing.

**2009:** O parque foi reconhecido por Henry Etzkowitz como referência do modelo Triple Helix. Henry foi quem, junto com Loet Leydesdorff, denominou o modelo da integração entre empresas, governo e academia de Triple Helix.

**2011:** A consultoria internacional Mc Kinsey apontou o Porto Digital, em Pernambuco, e a Região de Campinas, em São Paulo, como os dois ambientes de inovação com maior potencial de geração de negócios de base tecnológica do País.

**2011:** A Associação Nacional de Entidades Promotoras de Empreendimentos Inovadores (Anprotec) considerou o Porto Digital, pela segunda vez, o melhor parque tecnológico/habitat de inovação do Brasil. Em 2007, a organização já havia considerado o parque como o melhor do País.

**2013:** O Porto Digital sediou a conferência mundial da International Association of Science Parks and Areas of Innovation (IASP) e o encontro da Associação Nacional de Entidades Promotoras de Empreendimentos Inovadores (Anprotec). Ao todo, compareceram ao evento 1,2 mil pessoas de 42 países

**2013:** A Anprotec elegeu a incubadora Cais do Porto, do Porto Digital, como a melhor do Brasil no segmento incubadoras orientadas para o desenvolvimento local e setorial

**2014:** A revista Exame destacou o Porto Digital como o novo destino da Economia Criativa do Brasil

**2014:** Jornal O Globo destacou o Porto Digital como o maior entre os cinco principais polos de tecnologia e inovação do Brasil, considerados os Vales do Silício do País

**2014:** Jornal britânico The Guardian destacou a iniciativa Recife: The Playable City, promovida pelo Porto Digital, como uma das dez iniciativas que estão mudando a cultura no mundo

**2016:** O Armazém da Criatividade de Caruaru foi o único representante das Américas entre os 10 melhores projetos inovadores de parques científicos e tecnológicos no prêmio Inspiring Solutions, promovido pela Associação Internacional de Parques Tecnológicos e Áreas de Inovação (IASP).

**2015:** O Porto Digital foi eleito pela 3ª vez, além de 2007 e 2011, o melhor parque tecnológico/habitat de inovação do Brasil pela Associação Nacional de Entidades Promotoras de Empreendimentos Inovadores (Anprotec).

**2017:** O Porto Digital venceu o Prêmio Rodrigo Melo Franco de Andrade na categoria "Excelência em Gestão Compartilhada do Patrimônio Cultural.

**2017:** O Porto Digital foi uma das 12 instituições homenageadas por ter marcado a Finep ao longo de seus 50 anos de atuação.

#### Fonte & Referências:

<https://arquivo.portodigital.org/parque/historia/meritos-e-reconhecimento>



inventta.

**CAMPINAS**

+55 19 3289 0353

**BOGOTÁ**

+ 571 702 7702

[contato@inventta.net](mailto:contato@inventta.net)

[www.inventta.net](http://www.inventta.net)